



**DYREKTOR ODDZIAŁU REGIONALNEGO
AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO
w GDYNI podaje do wiadomości wyciąg z ogłoszenia o
DRUGIM USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 14, położonego w miejscowości HEL przy
ul. LEŚNEJ 6 KL. D**

Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niewyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 14 o pow. 34,02 m², położonego na II piętrze budynku nr 6 kl. D przy ul. Leśnej w miejscowości Hel, obejmującego 2 pokoje, kuchnię, łazienkę z wc i przedpokój. Przynależy do niego piwnica o pow. 1,91 m².** Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.

Dla nieruchomości na której posadowiony jest budynek prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku księga wieczysta GD2W/00049927/3. Z własnością przedmiotowego lokalu związany jest udział wynoszący 137/10000 części we współwłasności budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki gruntu oznaczonej w ewidencji nr 747, obręb 0001, o obszarze 0,2940 ha.

Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Hel nr VII/49/2003 z dnia 25.04.2003 r. określa obszar jako tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Cena wywoławcza: 120 000,00 zł

Wadium: 12 000,00 zł

Cena nieruchomości jest podana w kwocie netto. Ewentualny nabywca zobowiązany jest do zapłaty należnego podatku VAT w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Sprzedawana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami, roszczeniami i zobowiązaniami na rzecz osób trzecich. Nabywca przejmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym.

Przetarg odbędzie się dnia 11.08.2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Gdyni, ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, sala konferencyjna (III piętro).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargach jest wpłacenie **wadium** w formie pieniężnej, w nieprzekraczalnym terminie do **07.08.2017 r.** przez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Gdyni w Banku Gospodarstwa Krajowego numer konta **54 1130 1121 0006 5589 8520 0008.**

Za ostateczny termin wniesienia wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Gdyni.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na tablicy ogłoszeń Oddziału Regionalnego AMW w Gdyni (I piętro) oraz na stronie internetowej (www.amw.com.pl).

Oglądanie lokalu w godzinach pracy, po wcześniejszym umówieniu się – tel. 691 743 769

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Dział Gospodarki Nieruchomościami Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Gdyni przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, I piętro pok. 110 tel. (58) 501-88-14, pok. 106 tel. (58) 690-87-21, (e-mail: gdynia@amw.com.pl).