

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Leśnej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00035770/6, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel

- **działka ozn. geod. nr 150/6, o pow. 2646 m² - przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym UH – teren zabudowy usługowej i handlowej (usług nieuciążliwych ewentualnie z mieszkaniami dla prowadzących te usługi i handel)**

Szczegółowe ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości zawiera uchwała nr XLVIII/281/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 2010 r. Nr 116 poz. 2259.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. W jej obrębie znajduje się asfaltowe boisko oraz rzadki drzewostan sosnowy. Posiada dogodny dojazd urządzoną ulicą Leśną. W pasie drogowym posiada infrastrukturę kanalizacji wodnej i wodociągowej.

Cena wywoławcza : 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia **25 września 2017 roku** na rachunek Gminy Miejskiej Hel, w Banku Pekao S.A., na konto 08 1240 5400 1111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu, do godz. 9.00. Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **29 września 2017 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna, na parterze budynku),

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Hel, dn.21.07.2017 r.

BURMISTRZ

Dr Klemens Adam Kołmke