

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony ustny przetarg na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o powierzchni 30 m², położonej w Helu, przy ulicy Morskiej, ozn. geodezyjne nr 567/2, zapisanej w księdze wieczystej KW GD2W/000032627/8 na okres od dnia 1 maja 2018 roku do 30 września 2018 roku.

Przeznaczenie: działalność gastronomiczno-handlowa

Przetarg odbędzie się w dnia **19 lutego 2017 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ulicy Wiejskiej 50 (sala konferencyjna na parterze budynku)

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za sezon wynosi netto : 13.200,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy dwieście złotych)

Wadium płatne w wysokości: 3.500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych)

Do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, które w terminie do dnia **15 lutego 2018 r.**, wpłacą wadium w podanej powyżej wysokości, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062.

Dzierżawca, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zobowiązany będzie uzgodnić z Wydierżawiającym szczegółowy projekt zagospodarowania dzierżawionego terenu oraz dokonać stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch równych ratach:

1. pierwsza rata w terminie do dnia 15 lipca 2018 roku,
2. druga rata w terminie do dnia 15 sierpnia 2018 roku.

Na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium. W przypadku nie wpłacenia raty czynszu w wyznaczonym terminie, wadium ulegnie przepadkowi, a umowa wygaśnie w trybie natychmiastowym.




Dzierżawca zobowiązany będzie do:

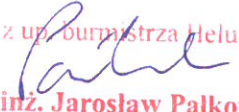
1. uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
2. uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu.
3. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
4. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości itp.

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu, oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Urząd Miasta Helu ul. Wiejska 50, 84-150 Hel	Wywieszenie informacji na dnia 30.01.2018 roku	Podpis realizującego
Obowiązek wywieszenia	od dnia: 30.01.18	
Obowiązek wywieszenia	do dnia: 19.02.18	
Wywieszono	w dniu: 30.01.18	
Zdjęto	w dniu:	
Dokument - informacja - ogłoszenie zostało zarejestrowane w „Dzienniku ewidencji wywieszenia - zdejmowania dokumentów z tablicy informacyjnej / ogłoszeń”		20 / 18

z up. burmistrza Helu

mgr inż. Jarosław Palkowski
zastępca burmistrza Helu