

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.121 z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zlokalizowanej na nieruchomości składającej się z działek 376/2 i 376/7 dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00022144/5

przy ul. Wiejskiej 105


lokal mieszkalny Nr 1 położony na parterze budynku wolnostojącego, podpiwniczonego o pow. użyt. 46,73 m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i piwnicy o pow. 10,31 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/2 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu, łącznego obszaru 275 m²

- **cena lokalu : 85.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych)**
- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi : 16.312,50 zł (powiększona o 23% podatek VAT)
- roczne opłaty z tytułu użytkowania wieczystego płatne przez 99 lat w wysokości: 652,50 zł (powiększone o 23 % podatek VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.121 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 13 kwietnia 2018 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Hel, dn. 02.03.2018 r.

z up. burmistrza Helu,

mgr inż. **Jarosław Pałkowski**
zastępca burmistrza Helu