

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych w mieście Helu**  
**przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w Helu, przy ulicy Sztormowej, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą Nr 27402, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową

— działka ozn. geod. nr 646/16 o pow.2672 m<sup>2</sup>

— działka ozn. geod. nr 646/17 o pow.2522 m<sup>2</sup>

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięte drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r. P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej.

Przeznaczony do sprzedaży teren wyposażony jest w sieci: kanalizacyjną i wodociągową. Posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Dworcową.

**Cena wywoławcza :**

- działka ozn. geod. nr 646/16 – 800.000 zł ( słownie: osiemset tysięcy złotych)
- działka ozn. geod. nr 646/17 – 850.000 zł ( słownie: osiemset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089.) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 25 stycznia 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

Hel, dn.13.12.2018 r.

**BURMISTRZ**  
*Miroslaw Wądołowski*  
**Miroslaw Wądołowski**