

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**objętej prawem użytkowania wieczystego**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z póź. zmianami) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą Nr GD2W/00058448/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Skarb Państwa użytkownik wieczysty Gmina Miejska Hel.

Rada Miasta Helu uchwała Nr IV/28/2019 z dnia 30.01.2019 r., wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działki

— **ozn. geod. nr 206/13 o pow.1506 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż nieruchomości objętej prawem użytkowania wieczystego następuje z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-usługowo-hotelową.

Księga wieczysta urządzona dla przedmiotowej nieruchomości jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Wyżej wymieniony teren wyposażony jest w magistralne sieci: wodociągową, elektroenergetyczną, telekomunikacyjną i kanalizacyjno- sanitarną, znajdujące się w pasie drogowym ul. Wiejskiej. Dojazd do nieruchomości ulicą Wiejską.

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi : 29.186,28 zł ( słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych dwadzieścia osiem groszy) płatna na rachunek Starostwa Powiatowego w Pucku.

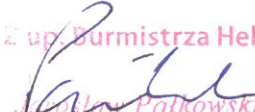
**Cena wywoławcza : 1.200.000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych)**

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższego prawa użytkowania wieczystego na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z póź. zmianami.) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 02 maja 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

Hel, dn.20.03.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu  
  
Paweł Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Jolanta Łuczaj

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.