

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50
84-150 HEL

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH

położonych w mieście Helu

przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Wiejskiej nr 47A

zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 298/21 KW GD2W/00047405/4

lokal mieszkalny bez pomieszczeń przynależnych położony na parterze i I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, niepodpiwniczonego o pow. użyt. 72,43 m² składający się na parterze: z przedpokoju, dwóch pokoi, kuchni, korytarza, garderoby oraz łazienki, na piętrze z pokoju i łazienki wraz z udziałem wynoszącym 7243/38213 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu o łącznym obszarze 671m²


cena nieruchomości lokalowej: 278.700,00 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 02 maja 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 20.03.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH

położonych w mieście Helu

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Wiejskiej nr 47B

zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 298/21 KW GD2W/00047405/4

lokal mieszkalny bez pomieszczeń przynależnych położony na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, niepodpiwniczonego o pow. użyt. 71,39 m² składający się z przedpokoju, kuchni z aneksem jadalnym, trzech pokoi i łazienki wraz z udziałem wynoszącym 7139/38213 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu o łącznym obszarze 671m²

cena nieruchomości lokalowej: 261.700,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy siedemset złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 02 maja 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 20.03.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH

położonych w mieście Helu

przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Rybackiej 5

zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 57 KW GD2W/00046770/6

lokal mieszkalny nr 1 położony na poddaszu budynku wolnostojącego, niepodpiwniczonego o pow. użyt. 6,80 m² składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz dostępem do wspólnej powierzchni użytkowej o łącznej pow. 6.70 m² składającej się z przedsionka, klatki schodowej, wc oraz korytarza wraz z udziałem wynoszącym 680/9108 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu o łącznym obszarze 321m²

cena nieruchomości lokalowej: 23.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 02 maja 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 20.03.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z póź. zmianami) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy Sztormowej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą Nr GD2W/00027402/7, gdzie wpisany właścicielem jest Gmina Miejska Hel, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-pensjonatową

— **działka ozn. geod. nr 738/6 o pow.3172 m²**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym.

Przeznaczona do sprzedaży działka leży w terenie wyposażonym w sieć energetyczną, natomiast sieć kanalizacyjna i wodociągowa znajduje się w pasie drogowym przylegającej ulicy Sztormowej. Dojazd do działki jest zapewniony dogodnymi, urządzonymi drogami.

Dla wyżej wymienionego terenu Starosta Pucki wydał decyzję o pozwoleniu na budowę Nr AB/EF-6740/55/18/H dotyczącą „budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastruktura techniczną na terenie działki nr 738/6 położonej w miejscowości Hel, jednostka ewidencyjna: 221101_1-Hel, obręb ewidencyjny: 0001-Hel”.

Cena wywoławcza : 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z póź. zmianami.) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 02 maja 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

Hel, dn. 20.03.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu