

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH**  
**położonych w mieście Helu**  
**przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami)

**Burmistrz Helu**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

**przy ul. Wiejskiej nr 45/4**

**zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 297/1 i 299/9                      KW GD2W/00027195/2**

lokal mieszkalny nr 4 położony na II piętrze budynku trzykondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego o pow. użyt. 42,48 m<sup>2</sup> składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz piwnicy o powierzchni 2,30 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 44/163 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu o łącznym obszarze 317 m<sup>2</sup>

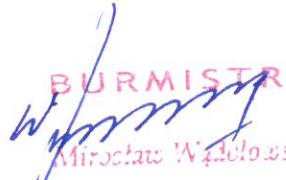
**cena nieruchomości lokalowej: 140.500,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy pięćset złotych)**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 16 sierpnia 2019 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu).

Hel, dnia 04.07.2019 r.

  
**BURMISTRZ**  
Marcin Wąbelowski