

**BURMISTRZ HELU**  
ul. Wiejska 50  
84-150 HEL

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, na którym usytuowany jest budynek położony w mieście Helu, przy ulicy Rybackiej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą GD2W/00046770/6.

- przy ul. Rybackiej 5, zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 57

Lokal mieszkalny nr 1 położony na poddaszu budynku wolnostojącego, niepodpiwniczonego o pow. użyt. 6,80 m<sup>2</sup> składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz dostępem do wspólnej powierzchni użytkowej o łącznej pow. 6.70 m<sup>2</sup> składającej się z przedsionka, klatki schodowej, wc oraz korytarza wraz z udziałem wynoszącym 680/9108 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu o łącznym obszarze 321 m<sup>2</sup>. Przeznaczony do sprzedaży lokal wymaga kapitalnego remontu.

**Cena wywoławcza: 18.000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych)**  
**- wadium 3.500,00 zł ( słownie: trzy tysiące pięćset złotych)**

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na w/w lokal, najpóźniej do dnia 12 września 2019 roku na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao S.A., na konto 08 1240 54001111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9.00. Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 września 2019 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 ( sala konferencyjna na parterze budynku).

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251

**BURMISTRZ**  
*Miścisław Wądołowski*  
Miścisław Wądołowski

Hel, dnia 17.07.2019 r.