

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 poz.121z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 567/1 i 567/2, o pow.160 m²
KW GD2W /00032627/8
2. planowany okres dzierżawy : 20 lat od daty podpisania umowy
3. przeznaczenie: działalność gastronomiczna
4. cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w skali roku : 200.000,00 zł + należny podatek VAT
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku dzierżawy
6. dzierżawca zobowiązany będzie do wybudowania budynku gastronomicznego, po spełnieniu poniższych warunków :
 - uzgodnienia projektu budowlanego budowy obiektu gastronomicznego na podstawie decyzji o warunkach zabudowy oraz koncepcji obiektu gastronomicznego który będzie załącznikiem do przetargu ustnego nieograniczonego z właścicielem nieruchomości gruntowej,
 - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych,
 - dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie i wokół niego, a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i złożenia w pokoju nr 104, deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 -

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dn.08.08.2019 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu