

## PROTOKÓŁ Nr XVII/2012

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się dnia 29 marca 2012 roku w sali posiedzeń budynku Urzędu Miasta.

**Godzina rozpoczęcia 9<sup>00</sup>                      godzina zakończenia 13<sup>30</sup>**

### CZEŚĆ PIERWSZA

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta Helu Marek Chroń, przywitał radnych i zaproszonych gości. Stwierdził prawomocność obrad. Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15, w sesji uczestniczyło 15 radnych (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Rada Miasta nie wniosła uwag do porządku obrad (porządek obrad stanowi załącznik do protokołu).

### CZEŚĆ DRUGA

#### Ad. do pkt 1

Z-ca burmistrza poinformował, że radni nie zgłosili interpelacji i wniosków.

#### Ad. do pkt. 2

Radna Janiak poprosiła o informacje:

- czy hydrant musi być postawiony na środku działki Kapitańska 7-10,
- czy wystarczy jedna studzienka na ul. Bocznej żeby posesji nie zalewało.

Poinformowała jednocześnie, że mieszkańcy ul. Wiejskiej skarżą się o nie wywożenie śmieci od 2-3 tygodni.

Radny Klajnert prosił o ustalenie właściciela altanki śmietnikowej między budynkami przy ul. adm. Steyera 4, 8, 10, w celu uzyskania zgody na zamknięcie. Zamknięcie pozwoli na uniknięcie pożarów i załatwiania potrzeb fizjologicznych ludzi w altance.

Radny Sługocki zapytał, czy pan burmistrz będzie organizował przed sezonem spotkanie z mieszkańcami prowadzącymi działalność gospodarczą.

Radny Antkowski prosił o sprawdzenie stanu tablic informacyjnych w mieście i usunięcie uszkodzonych oraz o udrożnienie drogi na plażę.

Radna Jarosz prosiła o ustawienie tablic z nazwami ulic w odpowiednich kierunkach i ułożenie przed dniem 1 maja podestów na plażę.

#### Ad. do pkt 3

**a) INFORMACJA ZE STANU BEZPIECZEŃSTWA PRZECIWPOWODZIOWEGO W MIEŚCIE, A TAKŻE O DZIAŁANIACH PODJĘTYCH I ZREALIZOWANYCH W CELU ZABEZPIECZENIA BRZEGÓW MORSKICH I PLAŻ W 2011 ROKU STANOWI ZAŁĄCZNIK DO PROTOKÓŁU.**

Przewodniczący Rady poprosił przedstawiciela Urzędu Morskiego pana Zbigniewa Orzechowskiego o przedstawienie planowanych przedsięwzięć na 2012 rok.

**Pan Orzechowski** poinformował, że:

- został przeprowadzony przetarg przez Urząd Morski na wykonanie budowli hydrotechnicznych (400 m bieżących) wraz z infrastrukturą, wykonane będą dwa pomosty, przetarg wygrała „Hydrobudowa”,
- stawiane będą płotki zwykle i ogrodzenia z siatek w celu ochrony wydm,
- przejścia i dojścia na plaże są w złym stanie ale ich udrażnianie nie należy do Urzędu Morskiego.

**Przewodniczący Rady** prosił o przedstawienie sprawy bezpieczeństwa w porcie i realizowanych inwestycji.

**Pani Kosińska** poinformowała, że:

- zakończono remont falochronu południowego i drogi,
- uzyskano zgodę na rozszerzenie zakresu rzeczowego remontu drogi o monitoring skrzyżowania przy wjeździe do portu i wizualizację przepompowni wód deszczowych,
- złożono wnioski o rozbudowę mariny,
- uzupełniany jest wniosek o warunki zabudowy zaplecza socjalnego za obiektem mariny.

**Radna Matuszewska** zapytała jak będą dostarczane na cypel materiały niezbędne do umocnienia.

**Pani Kosińska** poinformowała, że:

- większość materiału kamiennego przyplwać będzie droga wodną, a część transportowana będzie drogą lądową,
- barki „Hydrobudowy” stawać będzie przy falochronie południowym, uzgodniono już komunikację wewnątrz portu,
- wyładunek kamienia będzie się odbywał maksymalnie 2 dni,
- w sprawie zaplecza na składowanie materiałów „Hydrobudowa” rozmawiała z właścicielami budynków dawnych warsztatów.

**Radny powiatowy Pan Tomasik** poinformował, że:

- nie jest zadowolony z prac Urzędu Morskiego, ponieważ nic nie zrobił w sprawie zabezpieczenia brzegów morskich,
- 14 stycznia woda była na wysokości 6,20 wlała się do portu, a wiatr zachodni mógłby zalać Hel,
- jest potrzeba zrobienia pewnych prac,
- w porcie wojennym należy złożyć kamienie podnieść teren wyżej ponieważ może zalać ul. Boczna i Sikorskiego,
- 400 m umocnienia na cyplu jest mało, powinno być do końca belek ponieważ jest tendencja zabierania cypla.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że:

- Urząd Morski (dalej nazwany UM) poniósł koszty już przy przygotowywaniu projektu, a teraz będzie ponosił przy jego wykonaniu,
- bieżące działania z ochroną wydm robione są przez UM co roku,
- UM wie, że w innych miejscach istnieje potrzeba umocnień,
- umocnieniami zajmowali się fachowcy,
- Pan Tomasik chyba nie widział projektu, który przygotował UM,

- 14 stycznia wszystkie służby czuwały, nikt nie podniesie nabrzeża do wysokości 6,50 m,
- miasto przygotowane jest do sytuacji ekstremalnych,
- instalacja deszczowo-burzowa spełnia swoje zadanie,
- w pewnych ekstremalnych warunkach nic się nie da zrobić, można tylko usuwać i minimalizować skutki.

**Pan Maciejewski** stwierdził, że:

- Pan Tomasik wprowadza radnych w błąd ponieważ, żeby wypowiadać się na temat zarządzania kryzysowego powinien zapoznać się z informacjami na ten temat,
- od 1999 roku nie było żadnej powodzi mimo występujących zagrożeń, ale od zapobiegania jest Straż Pożarna, Straż Miejska, gminny zespół zarządzania kryzysowego, w pierwszej fazie udział bierze OSP Hel i ZZOM potem powiadamiany jest zespół powiadamiania ratowniczego w Pucku,
- rozpoznanie sytuacji zagrożenia jest głównym celem żeby skutki były jak najmniejsze, czujność jest zachowana i mieszkańcy mogą spokojnie spać.

**Radny Tomasik** stwierdził, że z miasta nie wyszło pismo o zagrożeniu do Urzędu Morskiego.

**Radny Klajnert** poinformował, że jest przerażony po wypowiedziach Pana Maciejewskiego i Pana Pałkowskiego ponieważ Pan Tomasik doskonale zna sytuację powodzi i jego wypowiedź była nacechowana troską o właściwe zabezpieczenie przeciwpowodziowe. Stwierdził również, że część przedstawionej informacji jest cyt.: „*radosnym belkotem urzędniczym*”.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że troskę docenia ale nie zgadza się z twierdzeniem, iż nic się nie zmieniło i miasto nie jest przygotowane do zagrożeń.

**Pan Maciejewski** wyjaśnił, że trzeba również przewidywać zagrożenia jakie mogą wystąpić dla miasta i wiedzieć do kogo zwrócić się o pomoc.

**Radny Klajnert** stwierdził, że wał przeciwsztormowy w porcie i przepompownia sztormowa powstała dopiero po powodzi. Wyjaśnił również, że nie negował zagrożeń tylko informacje w jaki sposób została przedstawiona, ponieważ nie wiadomo co jest robione, wszystko powinno być napisane prostym, zrozumiałym językiem.

**Mieszkaniec Helu** Pan Koreńczuk stwierdził, że nieporozumieniem jest to, że twierdzi się, iż w zakresie bezpieczeństwa jest wszystko zrobione. Poinformował jednocześnie, że następuje degradacja i jeżeli cypel nie byłby umacniany gruzem, to Hel byłby zalany, zabezpieczanie brzegów przed wodą jest bardzo ważne. Poinformował również, że powinien być zabezpieczony port wojenny, a teren małej plaży przed UM powinien być dawno podsypany.

## **b) INFORMACJA DOT. REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO W ROKU 2011, PROBLEMY PRZEWIDYWANE W TYM ZAKRESIE W PRZYSZŁOŚCI I PLANOWANE DZIAŁANIA STANOWI ZAŁĄCZNIK DO PROTOKÓŁU.**

**Radna Janiak** stwierdziła, że na terenie portu nie miało już być amoniaku.

**Pan Maciejewski** wyjaśnił, że nie ma zakazu używania środków toksycznych przez podmioty gospodarcze, dlatego Koga Maris wykorzystuje amoniak i na to zgodę wydały odpowiednie służby.

**Radny Klajnert** poprosił autora informacji, żeby w przyszłości zamieścił: zagrożenia dla miasta i mieszkańców, charakterystykę zagrożeń i konkretne działania które zostały wykonane lub będą realizowane.

**Pan Maciejewski** poinformował, że informacje w przyszłości będą bardziej czytelne. Wyjaśnił również, że wszelkie wykazane informacje są odgórnie narzucane przez starostów, wojewodę pomorskiego, a z planem zarządzania gdzie wszystko jest opisane radni mogą się zapoznać.

**c) SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI „GMINNEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH ORAZ PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII W 2011 ROKU (SPRAWOZDANIE STANOWI ZAŁĄCZNIK DO PROTOKÓŁU).**

**Pan Stanek** przedstawił sprawozdanie z realizacji „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w 2011 roku.

**Radna Janiak** zapytała skąd wzięła się różnica między budżetem jakim można było dysponować, tj. 181.867,17 zł, a wydatkami 198.101,96 zł.

**Pan Stanek** wyjaśnił, że różnica wynikała z kosztów utrzymania budynku, same ogrzewanie parteru wyniosło 24 tys. zł.

**d) SPRAWOZDANIA Z DZIAŁALNOŚCI W ZWIĄZKU MIAST I GMIN MORSKICH W 2011 ROKU.**

**Radny Antkowski** przedstawił sprawozdanie z działalności ZMiGM w 2011 r. (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

**Z-ca burmistrza** prosił o poruszenie na spotkaniach związku tematu dot. tworzenia programu ochrony gatunkowej fok szarej i morswina. Wyjaśnił jednocześnie, że z propozycją budowy parku miniatur latarni burmistrz został zapoznany ale do tego potrzebny był teren, co najmniej 1 ha.

**e) INFORMACJA NT. REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ NA TERENIE MIASTA HELU”;**

**Pan Ciężkowski** poinformował, że:

- rozpoczęły się prace przygotowawcze do ułożenia studni P01 i P02 w porcie rybackim,
- trwają przygotowania do uruchomienia przepompowni centralnej PS1,
- trwają prace przygotowawcze do zdawania pewnych elementów prac, zgłaszania uwag dot. wykonania nawierzchni dróg m.in. Kaszubska, Steyera, Dworcowa,
- przygotowany jest przetarg na przepompownię P3, powinien być ogłoszony na początku kwietnia,
- ustalane są z Zarządem Dróg Wojewódzkich sprawy związane z przeprowadzeniem kanalizacji deszczowej pod ulicą (skrzyżowanie Dworcowej i Przybyszewskiego),

- przygotowywany jest przetarg na przyłącza do Stacji Morskiej,
- na razie żadne terminy wykonania robót nie zostały zmienione.

**Przewodniczący Rady** poprosił o przygotowanie aktualnego harmonogram robót. Zapytał jednocześnie, czy firma używa piasku plażowego do odtwarzania dróg na starym osiedlu.

**Pan Ciężkowski** wyjaśnił, że odbudowa na starym osiedlu odbywa się zgodnie z prawem budowlanym.

**Radna Janiak** poprosiła o wyjaśnienie, czy:

- hydrant na ul. Kapitańskiej 7-9 musi stać na środku działki,
- wystarczy jedna studzienka na ul. Bocznej i Rybackiej.

**Pan Ciężkowski** poinformował, że wszystko wykonywane jest zgodnie z projektem, a właściciel posesji może będzie musiał zrobić podwyższenie gruntu.

**Radny Antkowski** poprosił o informację, kto pokryje koszty nowych pomiarów geodezyjnych i wykopanych słupków na ul. Leśna 7abcd.

**Pan Ciężkowski** wyjaśnił, że koszty pokryje wykonawca.

**Pan Tomasik** stwierdził, że pan burmistrz powinien wystąpić do wspólnot, żeby się włączyły w odtwarzanie zieleni. Zapytał jednocześnie, czy Stacja Morska przygotowuje oddanie wody od fok do zatoki czy kanalizy.

**Pan Ciężkowski** wyjaśnił, że woda odprowadzana będzie do zatoki, a kanalizacja wykorzystywana będzie jako zrzut awaryjny.

#### **f) INFORMACJA NT. SPORTU POWSZECHNEGO REALIZOWANEGO W OPARCIU O WYKORZYSTANIE MIEJSKIEJ HALI SPORTOWO – WIDOWISKOWEJ I BOISKA.**

**Pan Norbert Górski** przedstawił informację wraz z prezentacją o stanie sportu powszechnego realizowanego w oparciu o wykorzystanie Miejskiej Hali Sportowo – Widowskiej i boiska (informacja stanowi załącznik do protokołu).

**Radny Klajnert** poinformował, że Klub Lepsza Przyszłość dla Helu i Komisja Gospodarcza złożyli wniosek do projektu budżetu o zwiększenie środków na organizację sportu w Helu w 2012 roku dlatego ze zdziwieniem przyjął część podziękowań dotyczących tej sprawy. Stwierdził również, że w telewizji kablowej ukazują się informacje o wydarzeniach sportowych nie do końca po polsku sformułowane.

#### **g) INFORMACJA NT. DZIERŻAWY I NAJMU NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W MIEŚCIE ZA 2011 ROK**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że sprawozdanie dot. dzierżawy i najmu nieruchomości komunalnych w mieście za 2011 rok zostało omówione szczegółowo na posiedzeniach komisji (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu). Wyjaśnił również, że zgodnie z nowymi przepisami informacja o stanie mienia komunalnego nie jest załącznikiem do budżetu ale jest do sprawozdania z wykonania budżetu.

#### **Ad. do pkt. 4**

### **a) PROJEKT UCHWAŁY NR 7/2012**

**Przewodnicząca Komisji** Gospodarczej Pani Matuszewska poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji** Społecznej Pani Janiak poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodniczący Komisji** Rewizyjnej Pan Motyka poinformował, że komisja nie podjęła jednoznacznego stanowiska.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Pani Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVII/87/12 w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

### **b) PROJEKT UCHWAŁY NR 8/2012**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że działka nr 150/6 przeznaczona jest pod zabudowę usługową i handlową, a działka nr 150/7 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, pensjonatową, hotelową, apartamentową z usługami towarzyszącymi. Według planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego 1 lipca 2010 roku ustalono, że powierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej i apartamentowej przeznaczonej do sprzedaży lub długiej ponad trzyletniej dzierżawy, łącznie nie może przekroczyć 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanych na terenie działki nr 150/5.

**Radna Janiak** zapytała, czy istnieje możliwość wykreślenia z planu zagospodarowania przestrzennego zapisu apartament.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że istnieje prawna możliwość wykreślenia zapisu, musiałaby być podjęta nowa uchwała zmieniająca plan zagospodarowania przestrzennego poprzedzona całą procedurą.

**Radny Sługocki** poinformował, że Hel jest zabudowany apartamentami i nie powinno już więcej powstawać. Stwierdził również, że z-ca burmistrza poinformował, że 40% powierzchni działki ma być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że w planie jest zapis: ustala się że powierzchnia użytkowa funkcji mieszkaniowej, apartamentowej przeznaczonej do sprzedaży lub długiej ponad trzyletniej dzierżawy, łącznie nie może przekroczyć 40% powierzchni użytkowej obiektów projektowanych; czyli 40% projektowanych budynków a nie powierzchni działki.

**Radny Sługocki** stwierdził, że właściciel działki może wybudować tylko apartamenty.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że nie wybuduje jeżeli przy tym nie będzie części usługowej, która powierzchni użytkowej będzie miała 60%, muszą być co najmniej dwie funkcje zrealizowane, inaczej nie będzie spełniony wymóg planu.

**Radna Matuszewska** poprosiła o informację, jaki byłby koszt zmiany planu i ile zajęłoby to czasu.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że koszt zmian wyniósłby kilka tysięcy złotych, czas co najmniej rok.

**Radny Klajnert** stwierdził, że można byłoby podzielić działkę na trzy działki z przeznaczeniem pod pensjonat.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że nie dopuszcza się wtórnego podziału terenu za wyjątkiem wydzielania funkcji UH (usługowo – handlowej), przepompowni i stacji transformatorowej.

**Radny Klajnert** poprosił o wyjaśnienie dlaczego wprowadzono ograniczenie dotyczące zakazu podziału.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że plan był robiony w okresie kiedy był duży popyt na nieruchomości i wydawało się, że sprzedaż w całości będzie atrakcyjniejsza niż podział ma mniejsze działki, poza tym podział na działki powoduje, że wszystkie wskaźniki zabudowy powodują mniejsza atrakcyjność niż w przypadku całej powierzchni. Stwierdził również, że z pamięci nie jest w stanie przekazać argumentów podanych przez autora planu.

**Radny Klajnert** stwierdził, że istnieją obawy, iż powstanie kolejny apartamentowiec, który nie przyniesie dużych wymiernych korzyści. Zdaniem radnego sprzedaż pod budowę pensjonatów jest bardziej korzystna dla gminy.

**Radny Antkowski** zapytał, czy z planu wynika na jakiej powierzchni działki nr 150/7 mogą być budynki a na jakiej teren biologicznie czynny.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że powierzchnia zabudowy działki 150/5 wynosi maksymalnie 25%, powierzchnia biologicznie czynna działki 150/5 - 60%.

**Radny Sługocki** zapytał dlaczego w 2005 roku nie ogłoszono przetargu na omawianą działkę.

**Radny Klajnert** zapytał, czy można byłoby przełożyć decyzje o sprzedaży działki 150/7 na sesję kwietniową, a na bieżącej podjąć uchwałę o działce 150/6.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że:

- w 2005 roku po podjęciu planu działka nie została sprzedana, ponieważ znajdują się tam budynki mieszkalne,
- przeprowadzono korektę planu, mieszkańcy wykupili mieszkania,
- gdyby została sprzedana w 2005 roku powstałby tam tylko apartamentowiec.

Poinformował również, że Rada Miasta może wprowadzić zmiany w projekcie uchwały, ale nie da przełożenie sprawy na sesję kwietniową. Wobec powyższego wnosi o podjęcie uchwały w przedstawionej formie.

**Radny Antkowski** stwierdził, że może powstać tam apartamentowiec z parkingiem i wymyśloną przez prawnika działalnością.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że w planie są konkretne zapisy i muszą być zrealizowane, a garaże nie są częścią usługową i pensjonatową.

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – 7 głosami „za” przy 5 głosach „przeciwnych” oraz 3 głosach „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XVII/88/12 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

### **c) PROJEKT UCHWAŁY NR 9/2012**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że projekt omówiony był na posiedzeniach komisji.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** Pan Motyka poinformował, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Gospodarczej** Pani Matuszewska poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Społecznej** Pani Janiak poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Pani Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVII/89/12 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **d) PROJEKT UCHWAŁY NR 10/2012**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że radni otrzymali uchwałę wraz z uzasadnieniem.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** Pan Motyka poinformował, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Gospodarczej** Pani Matuszewska poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Społecznej** Pani Janiak poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Pani Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miast Helu na 2012 rok (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVII/90/12 w sprawie zmian w budżecie miast Helu na 2012 rok, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **e) PROJEKT UCHWAŁY NR 11/2012**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** Pan Motyka poinformował, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Gospodarczej** Pani Matuszewska poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Społecznej** Pani Janiak poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Pani Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie upoważnienia do działania w imieniu Rady Miasta Helu (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVII/91/12 w sprawie upoważnienia do działania w imieniu Rady Miasta Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **f) PROJEKT UCHWAŁY NR 12/2012**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że projekt omówiony był na posiedzeniach komisji.

**Radna Matuszewska** zapytała czym spowodowane jest zwiększenie wymiaru o 6 godzin.

**Pani Sojcka** wyjaśniła, że wiąże się to z potrzebami dzieci i rodziców, w gimnazjum na 120 osób 70 potrzebuje wsparcia specjalistów, większość obowiązków związanych z poradą pedagogiczną sędowano na szkołę.



**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** Pan Motyka poinformował, że komisja nie zajęła jednoznacznego stanowiska.

**Przewodnicząca Komisji Gospodarczej** Pani Matuszewska poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Przewodnicząca Komisji Społecznej** Pani Janiak poinformowała, że komisja jest za przyjęciem projektu uchwały.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Pani Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom realizującym w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, pedagogom, psychologom, logopedom i doradcom zawodowym (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – 14 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XVII/92/12 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom realizującym w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, pedagogom, psychologom, logopedom i doradcom zawodowym, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **Ad. do pkt 5**

**Z-ca burmistrza** w odpowiedzi na pytania w sprawach bieżących poinformował, że:

- wywóz śmieci z niektórych odcinków ul. Wiejskiej jest utrudniony ale musi być wykonywany,
- właściciel działki zostanie ustalony i odpowiedź udzielona,
- nie wie czy będzie spotkanie przed sezonem z osobami prowadzącymi działalność,
- tablice informacyjne zostaną wyczyszczone przez ZZOM,
- nie uda się podestów na 1 maja ustawić,
- znaki drogowe i tablice drogowskazowe zostaną poprawione jak zakończy się działania związane z inwestycją.

#### **Ad. do pkt 6**

Sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Rady** poprosił o przybliżenie pkt 5 sprawozdania.

**Sekretarz miasta** poinformował, że:

- koszt zorganizowania strefy kibica waha się od 60 tys. zł do 500 tys. zł,
- musi być zakończona inwestycja na bulwarze, żeby można było zorganizować strefę kibica,
- pieniądze na strefę miały być pozyskane od sponsorów zewnętrznych,
- ze środków własnych na zorganizowanie strefy gmina musiałaby mieć ok. 100 tys. zł, największym kosztem jest transmisja telewizyjna.

**Radna Janiak** poprosił o przybliżenie pkt 2 i 3 sprawozdania.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że:

- marszałek województwa w wojewódzkim programie gospodarki odpadami podzielił województwo pomorskie na regiony, Hel jest w regionie północnym,
- region północny ma być obsługiwany przez zakład w Czarnówku i Chlewnicy,
- powyższe zakłady nie są gotowe żeby odbierać odpady z północnego regionu,
- gminy muszą się zadeklarować do którego z zakładów będą wywozić odpady ale żaden z nich nie spełnia wymogów,
- żadne decyzje wiążące nie zapadły,
- najlepiej byłoby żeby obydwa zakłady funkcjonowały,
- gmina musi wiedzieć na jakie wysypisko będzie wywozić śmieci i według jakich zasad, dlatego przygotowywane jest przez ZMZZ opracowanie wytycznych, odpowiednich projektów uchwał i regulaminów,
- spotkanie w ZSO dotyczyło rozmów w sprawie posłania dzieci 6 letnich do I klasy, zmniejszyłoby to liczbę dzieci w przedszkolu i pozwoliło na zdobycie subwencji, jednak na 50 dzieci zapadły 2 deklaracje i na razie nie ma ostatecznej decyzji.

**Radny Sługocki** poprosił o przybliżenie pkt 1, 4 i 9 sprawozdania.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że:

- regulacja stanu prawnego dotyczyła obiektów w którym znajduje się MOW i znajdujących się w sąsiedztwie a uznanych przez wojsko za zbędne,
- stan prawny jest skomplikowany ponieważ nieruchomości są Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych w czasowym użytkowaniu wojska na podstawie umów prawnych,
- wojsko przekazało nieruchomości zabudowane obiektami fortyfikacjami staroście, starosta je przejmie, w KW został złożony wniosek o wykreślenie wszystkich zarządów, teraz trzeba czekać na decyzję sądu wieczysto księgowego,
- spotkanie w sprawie uzdrowiska odbyło się z inicjatywy burmistrza Jastarni,
- uzdrowisko mogłoby powstać na styku dwóch gmin, tj. w miejscu gdzie jest WZW Jantar,
- przedstawiony zostanie elementarz jak można byłoby stworzyć uzdrowisko (koszt 10 tys. zł na dwie gminy) w którym będzie zawarte co jest potrzebne, czym dysponujemy, co musimy sprawdzić, ile to będzie kosztować i jakie mogą być korzyści,
- żeby stworzyć uzdrowisko musi być m.in. woda o właściwościach leczniczych,
- zadaniem gminy jest zapewnienie oświetlenia dróg na terenie gminy, umowa zawierana jest z Energa Oświetlenie ponieważ urządzenia są własnością spółki, umowa zawierana jest na czas określony, wynegocjowano nową stawkę za konserwację jednego punktu, wywieszania ozdób świątecznych w ramach umowy,
- Energa na własny koszt robi projekty budowlane dot. oświetlenia przy ul. Dworcowej i parkingu.

**Radna Borucka** stwierdziła, że na koloni ciągle nie ma oświetlenia, zapytała również, czy robione są oszczędności oświetleniowe.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że ze względu na robioną inwestycję uszkodzane są kable i dlatego nie ma często prądu, ale jest również wyłączana część lamp od godz. 23:00 do 5:00.

**Radny Klajnert** prosił o podanie szacunkowych oszczędności miesięcznych z tytułu wyłączania oświetlenia. Stwierdził również, że przy prowadzonej inwestycji i rozkopanych chodnikach wyłączanie lamp nie jest dobrym pomysłem ale na ZSO światła świecą się cały czas.

**Z-ca burmistrza** poinformował, że analiza przygotowywana jest przez sekretarza i zostanie radnym przedstawiona.

#### **Ad. do pkt 7**

**Przewodniczący Rady** poinformował, że z pismami które wpłynęły do Rady Miasta Helu radni zostali zapoznani na komisjach.

### **CZEŚĆ TRZECIA**

#### **Ad. do pkt 1**

**Przewodniczący Rady** przypomniał radnym o składaniu oświadczeń majątkowych.

**Radna Borucka** podziękowała w imieniu mieszkańców za nawierzchnię na ul. Szkolnej.

**Radna Janiak** prosiła o informację, czy istnieje możliwość uczęszczania dzieci i mieszkańców na basen znajdujący się na terenach wojskowych. Prosiła również o zorganizowanie spotkania z przedsiębiorcami.

#### **Ad. do pkt 2**

Protokół z XVI sesji Rady Miasta Helu został przyjęty jednogłośnie 15 głosami „za”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował radnym za uczestnictwo w sesji, po czym zamknął obrady.

Protokołowała: Daria Ziółkowska.

#### **Załączniki:**

1. porządek obrad;
2. listy obecności;
3. informacja ze stanu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego w mieście, a także o działaniach podjętych i zrealizowanych w celu zabezpieczenia brzegów morskich i plaż w 2011 roku;
4. informacja dot. realizacji zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w roku 2011, problemy przewidywane w tym zakresie w przyszłości i planowane działania;
5. sprawozdanie z realizacji „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w 2011 roku,
6. sprawozdanie z działalności ZMiGM w 2011 r.,
7. informacja o stanie sportu powszechnego realizowanego w oparciu o wykorzystanie Miejskiej Hali Sportowo – Widowiskowej i boiska,
8. sprawozdanie dot. dzierżawy i najmu nieruchomości komunalnych w mieście za 2011 rok,
9. projekty uchwał,
10. głosowania imienne,
11. uchwały podjęte,

12. sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym.

**Protokół zatwierdzony głosami:**

„za” - 14  
„przeciw” - 0  
„wstrzymującymi się” - 0  
dnia - 27 kwietnia 2012 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Chroń