

## PROTOKÓŁ Nr XI/2011

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się dnia 26 września 2011 roku w sali posiedzeń budynku Urzędu Miasta Helu.

Godzina rozpoczęcia 10.00, godzina zakończenia 14.10.

### **Część pierwsza**

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta Helu Marek Chroń, przywitał radnych i zaproszonych gości..

Stwierdził prawomocność obrad. Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15, w sesji uczestniczyło 14 radnych (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Nieobecni: Ziętara Sebastian.

**Przewodniczący** spytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego porządku obrad.

**Radny Klajnert** powiedział, że jest to jedenasta Sesja Rady Miasta Helu i kolejny raz radni nie otrzymali dokumentów, które powinny być zgodnie z §18 Statutu dostarczone siedem dni przed terminem sesji, a które dotyczą pkt 6 ppkt d, c oraz pkt 9 porządku obrad. Radny złożył wniosek „przyszłościowy” tzn. nie dotyczący porządku tej sesji, aby w przyszłości nie omawiać punktów, do których nie ma materiałów.

**Przewodniczący** wyjaśnił, że pkt c został wykreślony na posiedzeniu komisji Gospodarczej i zostało to skorygowane przez pozostałe komisje i punkt został wykreślony w trakcie omawiania samego porządku. Natomiast sprawozdania przygotowane przez dyrektor ZSO w Helu są w wersji multimedialnej, gdyż wersja papierowa jest zbyt obszerna, aby ją drukować w piętnastu egzemplarzach, jest marnowaniem papieru i pieniędzy. Przewodniczący zgodził się, że materiały powinny być dostarczane w terminie zgodnym ze Statutem.

**Radny Klajnert** powiedział, że na komisji nie było wykreślenia a materiał w wersji multimedialnej mógł trafić na komisje i zostać rozpatrzony. Podkreślił jeszcze raz, że wniosek dotyczy przyszłych sesji.

Porządek obrad został przyjęty przez Radę Miasta Helu 7 głosami, przeciw 0.

**Burmistrz** powiedział, że materiały na sesję mogą być przekazywane na CD, ale jest to temat jeszcze do omówienia.

**Przewodniczący** wyraził nadzieję, że Rada Miasta zajmie się tym tematem przy pracach nad budżetem przyszłorocznym.

### **Część druga**

#### **pkt 1**

Przewodnicząca Komisji Stypendialnej radna Janiak odczytała sprawozdanie dot. przyznania stypendiów naukowych, sportowych i artystycznych. Obecny na sali uczniom pogratulowała i życzyła dalszych sukcesów. Przewodniczący Rady Miasta wraz z burmistrzem Helu wręczyli stypendystom gratulacje w formie dyplomu.

#### **pkt 2**

Komendant Komisariatu Policji w Juracie dla Gminy Hel i Jastarnia Sławomir Idkowiak wygłosił przemówienie dotyczące osoby st. aspiranta Pawła Budzisz, następnie Przewodniczący oraz Burmistrz Helu wręczyli wyróżnienie w/w za wzorową służbę.

**Przewodniczący** wyraził prośbę do Komendanta, aby policja częściej patrolowała place zabaw w godzinach wieczornych i legitymowała przebywającą tam młodzież.

**Komendant** potwierdził, że młodzież porusza się po ulicach miasta po godz. 21:00 i budzi to obawy. Zapewnił także, że jeśli będzie konieczne, przedłużone zostaną patrole do godz. 4:00 w nocy. Podsumował w skrócie pracę policji w sezonie letnim.

**Radny Klajnert** stwierdził wyciek ścieków na ścieżce rowerowej oraz że policjant, któremu zgłosił zaistniały fakt nie wiedział gdzie znajduje się WDW Albatros i gdzie była jednostka saperów.

**Komendant** potwierdził, że mógł to być policjant z Pucka i nie znał terenu.

### **pkt 3**

Przewodnicząca Miejskiej Komisji Wyborczej odczytała wyniki wyborów uzupełniających i wręczyła zaświadczenie o wyborze na radnego. Nowo wybrany radny, pan Krzysztof Pszeniczny złożył ślubowanie na radnego.

### **pkt 4**

**Burmistrz Helu** poinformował, że nie wpłynęły żadne wnioski i interpelacje od radnych.

### **pkt 5**

**Radny Klajnert** złożył interpelację ( interpelacja stanowi załącznik do protokołu).

**Przewodniczący Rady** odczytał zapytania do burmistrza Helu, które stanowią załącznik do protokołu.

**Radna Janiak** zapytała jak wygląda sytuacja ze sprzedażą gruntów na ul. Obr. Helu, kiedy i w jaki sposób zostaną ścięte drzewa na ul. Dworcowej. Radna poprosiła, aby zawiadomić Energę by na osiedlu Rybackim poprowadzić kable energetyczne w ziemię i usunąć drewniane słupy.

**Radna Borucka** zapytała Burmistrza czy przeczytał w Dzienniku Bałtyckim niechlubną opinię na temat naszego miasta. Stwierdziła również, że gdyby zrealizowane zostały postulaty, pewnie by do tego nie doszło.

**Radny Antkowski** zapytał, dlaczego nie realizuje się wytycznych Komisji Rady Miasta.

Poinformował także, że połączone komisje chodziły po m. Helu i dokumentowały swoją pracę. Radny stwierdził, że gdyby zrealizowane zostały dwadzieścia dwa postulaty przekazane do wykonania, zdaniem komisji pozwoliłoby to na pozytywniejszy wizerunek miasta w kwestii przygotowania do sezonu letniego. Komisja posiada dokumentację zdjęciową z 14 sierpnia b.r. oraz opinię turystów z tego okresu, która w pełni potwierdza sondaż z Dziennika Bałtyckiego.

### **pkt 6**

#### **ppkt a**

**Radna Janiak** przedstawiła sprawozdanie z przyznanych stypendiów w roku szkolnym 2010/2011 (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

#### **ppkt b**

**Burmistrz Helu** powiedział, że sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za I połowę 2011r. zostało przedstawione komisjom Rady Miasta i odpowie na pytania i uwagi.

**Radny Sługocki** zapytał o koszty związane z kampanią reklamową „Hel zaprasza zimą”, wydatki na OSP Hel oraz energię elektryczną.

**Radny Antkowski** wyraził opinię klubu Lepsza Przyszłość dla Helu, że budżet miasta zaplanowany był zbyt optymistycznie a władze miasta na dzień dzisiejszy nie mają pomysłu na zwiększenie dochodów. Radny poinformował, że Klub Lepsza Przyszłość dla Helu jest przeciwny przedstawionemu sprawozdaniu.

Burmistrz Helu powiedział, że radni Klubu Lepsza Przyszłość dla Helu wstrzymali się od głosu i nie wie, co oznacza, że radni Klubu są przeciwko sprawozdaniu.

**Radny Klajnert** powiedział, że na początku b.r. złożył interpelacje w sprawie zwrotu nienależnie wypłaconego wynagrodzenia burmistrzowi Helu za miesiąc X i XI 2007 r. oraz, że według informacji uzyskanych na komisji część została zwrócona do budżetu w kwocie ponad 14 tyś. zł. Radny Klajnert zapytał, gdzie ta kwota wykazana jest w sprawozdaniu.

**Burmistrz Helu** odpowiedział radnemu Klajnertowi, że wypłacone bez jego przyczyny pieniądze w/w kwocie zostały zwrócone z dobrej woli.

**Skarbnik Miasta** powiedziała, że nie pamięta, do jakiej podziałki trafiły pieniądze, o które zapytał radny Klajnert i potwierdziła ich zwrot. Zapewniła, że sprawdzi, w której podziałce zostały zaksięgowane.

#### **ppkt c**

**Dyrektor Sojecka** poinformowała o trzech odbytych kontrolach w ZSO w Helu oraz odczytała zalecenia pokontrolne.

**Przewodniczący Rady Miasta** zapytał, czy zgłaszana na początku roku szkolnego potrzeba przeprowadzenia remontu szatni i wykonania dodatkowych wejść została ujęta w sprawozdaniu.

**Dyrektor Sojecka** odpowiedziała, że zostało to ujęte w sprawozdaniu ogólnym osiągnięć szkoły. Pani dyrektor przedstawiła w skrócie sprawozdanie, który stanowi załącznik do protokołu.

**Przewodniczący Rady Miasta** zapytał dyrektora Sojecką jak zakończyła się sprawa pisma, które wpłynęło do Rady Miasta w Helu w sprawie oceny z zachowania jednej z uczennic

**Dyrektor Sojecka** odpowiedziała, że sprawa zakończyła się pozytywnie dla uczennicy i rodzica, ocena z zachowania została podniesiona.

**Radny Antkowski** zapytał dyrektora ZSO w Helu cytując „Pani dyrektor skoro jest tak dobrze, to dlaczego jest tak źle?” oraz zaproponował osobną debatę we wrześniu, przed rozpisaniem budżetu w ramach komisji. Debatą dotyczyć ma remontu sali gimnastycznej, korytarzy, kaloryferów i kosztów z tym związanych.

**Dyrektor Sojecka** zapytała radnego Antkowskiego czy uzależnia remont budynku szkoły od wyników nauczania.

**Radny Antkowski** odpowiedział, że wnioskuje o głęboką analizę problemu, co zrobić, aby było lepiej.

**Dyrektor Sojecka** powiedziała, że wyniki w nauczaniu i stan techniczny budynku szkoły, który ma zapewnić bezpieczeństwo i warunki pracy młodzieży i pracowników to dwie różne sprawy. Kadra nauczycielska jest bardzo dobrze wykształcona, o czym świadczy ilość stypendystów.

**Radny Klajnert** zwrócił uwagę Pani dyrektor ZSO na baner wiszący w okresie letnim wzdłuż ogrodzenia szkoły z napisem „Wystaw w dniach 16 czerwiec do 15 wrzesień”, stwierdzając na zakończenie, że język polski jest trudnym językiem.

**Dyrektor Sojecka** powiedziała, że znajomość języka polskiego nie zwalnia nikogo żeby zwrócić uwagę autorom baneru, nie tylko polonistom.

**Radna Matuszewska** poprosiła, aby materiały dotyczące szkoły były dostępne w wersji papierowej dla każdego radnego lub na poszczególnych komisjach był obecny przedstawiciel szkoły i laptop z wersją elektroniczną.

#### **ppkt e**

**Mecenas Dudkiewicz** zapoznała radnych ze stanem spraw spornych z udziałem miasta Helu oraz spraw w sądach (zestawienie spraw stanowi załącznik do protokołu).

Poinformowała także:

- w sprawie o zasiedzenie nieruchomości przy ul. Kuracyjnej, gdzie ujawnioną w księdze wieczystej właścicielką była Pani Józefa Kraśniewska na etapie postępowania pojawili się następcy prawni tej właścicielki

- jedna ze skarg kasacyjnych zostanie rozpatrzona przez Sąd Najwyższy

**Radny Klajnert** zapytał, jaki udział w w/w postępowaniu ma gmina Hel.

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że gmina jest wnioskodawcą.

**Radny Klajnert** zapytał, jaką powierzchnię stanowi omawiana działka.

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że ok.2/3 powierzchni zajmowanej przez ZZOM jest usadowione na tej nieruchomości.

- największą kwotę stanowi należność wobec Sport Travel House i szansa odzyskania należności z tyt. dzierżawy jest dosyć niewielka, gdyż nie ma odpowiedzialności zarządu za zaciąganie zobowiązań i kondycję finansową.

**Radny Klajnert** zapytał, jakie relacje łączyły spółkę Sport Travel House z Gminą Hel.

**Zastępca burmistrza** odpowiedział, że spółka Sport Travel House sp. z o.o. sp. komandytowa miała z miastem podpisaną umowę trzyletnią na dzierżawę terenu na Bulwarze Nadmorskim pod działalność sezonową, w pierwszym roku prowadzenia działalności opłata dzierżawy została zapłacona natomiast po drugim roku nie została zapłacona i to jest właśnie zaległość z tego tytułu. Umowa ze spółką została rozwiązana a należność jest egzekwowana.

**Radny Sługocki** zapytał czy jest zadłużenie?

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że ze względu na formalną strukturę spółki i to, że wygasła prowadzoną przez siebie działalność szansa odzyskania pieniędzy jest nieduża.

Została wpłacona jedna rata przy podpisaniu porozumienia i jedna z tych, do której spółka się zobowiązała.

- Wojskowa Agencja Mieszkaniowa dochodzi od gminy odszkodowania tytułem tego, że wobec osób, które nie opłacają AMW czynszu jak i za media dostarczane do lokali mieszkalnych, w stosunku do których AMW wystąpiła o eksmisję i uzyskała wyrok eksmisyjny, gmina ma obowiązek przyznania lokali socjalnych.

- w wyniku postępowania sądowego gmina będzie zmuszona uregulować zadłużenie na rzecz Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.

**Radny Klajnert** zapytał czy wyrok wydany w w/w sprawie jest prawomocny.

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że tak.

**Przewodniczący Rady** zapytał czy było brane pod uwagę rozwiązanie problemu przez przyznanie mieszkania typowo socjalnego w innym mieście, którego koszt utrzymania przez gminę jest dużo niższy niż płacenie odszkodowań.

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że były prowadzone rozmowy z WAM mające na celu ugodowe rozwiązanie tego problemu, przy czym dyrektor AMW jedyne, co mógł zaproponować to częściowe odstąpienie od odsetek i rozłożenie na raty.

**Wiceprzewodnicząca Solińska** zapytała czy podczas rozmów z dyrektorem WAM nie można by było namówić pana dyrektora żeby duże mieszkanie państwa Skowron zamienić na mniejsze, na kawalerkę.

**Mecenas Dudkiewicz** odpowiedziała, że wobec orzeczonego wyroku eksmisyjnego na rzecz AMW na gminie spoczywa obowiązek dostarczenia lokalu socjalnego.

**Radna Matuszewska** zapytała czy władze miasta prowadziły rozmowy w sprawie zamiany mieszkania państwa Skowron.

**Kierownik MOPS** powiedziała, że WAM 10 lat temu eksmitowała rodziny z miejscowości Puck, Władysławowo do naszego miasta. Nie uprzedzając o tym władz miasta ani też MOPS w Helu. A są to rodziny, które należy objąć stałymi świadczeniami z pomocy społecznej.

**Mecenas Dudkiewicz** poinformowała Radę Miasta:

- o postępowaniu egzekucyjnym wobec państwa Szczegielniak, którzy zobowiązali się do uregulowania należności za zakup udziału w prawie własności i z której nigdy się nie wywiązali
- akt notarialny opatrzony był klauzulą poddania się egzekucji do uzyskania klauzuli pozwalającej na egzekucję tej kwoty
- postępowanie egzekucyjne trwa i obejmuje zarówno egzekucje w zakresie ruchomości jak i również prawa do ruchomości
- pozostali dłużnicy to osoby, które nie uregulowały należności z tytułu dzierżawy (czynszu) od nieruchomości

**Radny Klajnert** zapytał mecenas Dudkiewicz, o co chodzi z państwem Szczegielniak.

**Mecenas Dudkiewicz** wyjaśniła, że państwo Szczegielniak nabyli udział w prawie własności nieruchomości i w akcie notarialnym widniał zapis, że część należności wpłacą wcześniej natomiast reszta kwoty będzie podlegała zapłacie. W związku z tym, że państwo ci nie uregulowali należności w terminie wyznaczonym w akcie notarialnym gmina wystąpiła o nadanie klauzuli wykonalności i jest prowadzone postępowanie egzekucyjne.

**pkt 7**

**Projekt uchwały nr 39/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach.

**Radny Sługocki** zapytał o szesnaście załączników, które dołączone są do projektu uchwały.

**Przewodniczący Rady** wyjaśnił, że ilość tych załączników jest duża w związku z tym komisja zdecydowała o nie kserowaniu ich. Załączniki są do wglądu.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Hel i Ministrem Obrony Narodowej o połączeniu Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/44/11 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Hel i Ministrem Obrony Narodowej o połączeniu samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

**Projekt uchwały nr 40/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/45/11 w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

**Projekt uchwały nr 41/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach.

**Radna Matuszewska** poinformowała, że komisja gospodarcza jest za przyjęciem regulaminu przedstawionego na komisji.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu dofinansowania usuwania azbestu.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/46/11 w sprawie przyjęcia regulaminu dofinansowania usuwania azbestu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **Projekt uchwały nr 42/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach

**Radna Matuszewska** poinformowała, że komisja gospodarcza jest za przyjęciem zmian do Planu Odnowy Miejscowości Hel na lata 2010-2017.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Hel na lata 2010-2017.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/47/11 w sprawie zmiany Planu odnowy Miejscowości Hel na lata 2010-2017, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **Projekt uchwały nr 43/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach

**Radna Janiak** zapytała czy są wykonane pomiary geodezyjne, aby nie pozostawały kawałki ziemi.

**Zastępca burmistrza** stwierdził, że nie zostają działki znajdują swoich nowych właścicieli.

**Wiceprzewodnicząca Rady** Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/48/11 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **Projekt uchwały nr 44/2011**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały omówiony został na komisjach, radny Antkowski wraz z radnym Ślugockim na spotkaniu komisji społecznej wyrazili wątpliwości, co do sprzedaży nieruchomości. Burmistrz Helu zapewnił, że jest to przemyślana decyzja.

**Zastępca burmistrza** omówił załącznik graficzny, który stanowi załącznik do omawianego projektu uchwały.

**Radny Antkowski** wyraził wątpliwości:

- działka jest obszarowo bardzo duża, wyodrębnione mogą być z niej dwie kształtne działki, jedna z dostępem do ul. Kaszubskiej, druga bez dostępu do ul. Kaszubskiej

- działka po wydzieleniu terenu do sprzedaży będzie mniej atrakcyjna dla potencjalnego inwestora

- skąd w obecnych dokumentach dotyczących działki wydzierżawionej państwu Pieszak widnieje 198 m. skoro w 2005 r. uchwałą Rady Miasta przydzielono im 182 m.

**Radny Antkowski** wnioskował o przełożenie uchwały na kolejną sesję po konkretnej analizie na komisji.

**Zastępca burmistrza** powiedział, że nie jest konieczne odkładanie uchwały na kolejną sesję. Powierzchnia działki proponowanej do sprzedaży jest taka, jaka wynika z przeprowadzonego podziału geodezyjnego, w umowie widnieje taka sama powierzchnia.

**Radny Antkowski** powiedział, że intencją jest żeby działki przygotowywane w przyszłości do sprzedaży były jak najbardziej atrakcyjne, aby miasto osiągało jak największy zysk.

**Radna Janiak** powiedziała, że dałaby priorytet państwu Pieszak, aby mogli zagospodarować nieruchomość, gdyż są oni mieszkańcami miasta i pragną w nim pozostać.

**Przewodniczący Rady Miasta** poinformował, że kolejna osoba z ul. Kaszubskiej zwróciła się z pismem do Rady Miasta o kilka metrów działki do zagospodarowania pod zieleniec.

**Burmistrz Helu** powiedział, że cena uzgodniona przez rzeczoznawcę bez bonifikaty, to cena nie odbiegająca od cen pozyskiwanych w drodze przetargu i wniósł by uchwałę przyjąć.

**Wiceprzewodnicząca Rady Solińska** odczytała projekt uchwały w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/49/11 w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

#### **Projekt uchwały nr 45/2011**

**Skarbnik Miasta** pani Rzepko powiedziała, że Burmistrz Helu wnosi o:

- przyjęcie do budżetu kwoty po stronie dochodów 115.880,00 zł, są to środki na program „Okno na świat”, oraz o dokonanie zmian po stronie wydatków zwiększając:

dz. 700 na wydatki związane z regulacją nieruchomości, wyceną, pracami geodezyjnymi,

dz. 710 na wydatki związane z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

dz. 750 na wydatki związane z utrzymaniem urzędu (składki członkowskie, koszty ubezpieczeń majątku, współpracę polsko-niemiecką, naprawa ksero, paliwo), zmniejszając przy tym dz. 757 środki zaplanowane na opłacenie odsetek od pożyczki,

zmniejsza się dz. 852 o kwotę 20.490,00 i o tę kwotę zwiększa się dz. 853 – wymienione środki stanowią wkład własny w programie „Okno na świat”.

**Radna Matuszewska** poinformowała, że komisja gospodarcza jest za przyjęciem zmian w budżecie miasta zaproponowanym w projekcie uchwały.

**Radna Soldatke** zapytała, jaki jest termin wykonania projektu „Okno na świat”

**Burmistrz Miasta** powiedział, że osoba wyznaczona do tego projektu w najbliższym czasie ogłosi przetarg na zakup, dostawę i serwis sprzętu komputerowego. Czas realizacji projektu to 5 lat..

**Wiceprzewodnicząca Rady Jarosz** odczytała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2011 rok.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/50/11 w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2011 rok.

#### **Projekt uchwały nr 46/2011**

**Skarbnik Miasta** powiedziała, że w związku z przyjęciem do budżetu środków pozyskanych na program „Okno na świat” należy zmienić Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Helu i środki te zostały wprowadzone do WPF zgodnie z załączonymi do uchwały załącznikami.

**Wiceprzewodnicząca Rady Solińska** odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Helu na lata 2011-2027.

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych - jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XI/51/11 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Helu na lata 2011-2027.

#### **pkt 8**

**Burmistrz Helu** w odpowiedzi na pytania w sprawach bieżących poinformował, że:

- na interpelacje i zapytania na piśmie odpowiedź zostanie udzielona również na piśmie,
- kierownik WAM-u przesłał do Starosty wycenę gruntu przy ul. Obr. Helu i oczekuje na odpowiedź,
- wysłane zostało pismo do Energii w sprawie przycięcia gałęzi, które dotyczą linii wysokiego napięcia

Po odczytaniu opinii na temat przygotowania m. Helu do sezonu letniego burmistrz Helu stwierdził, że nie należy ich lekceważyć gdyż każda krytyka jest bodźcem do dalszych działań.

**Zastępca burmistrza** poinformował Radę Miasta, że m. Hel w rankingu organizowanym przez Dziennik Bałtycki zajął drugie miejsce za organizację imprezy D-Day Hel.

- wnioski komisji z kwietnia były realizowane.

#### **pkt. 9**

Sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym i realizacji uchwał stanowi załącznik do protokołu.

**Radna Janiak** poprosiła o przybliżenie informacji z pkt. 2, 6 i 9.

**Burmistrz Helu** poinformował, że w trakcie spotkania, w którym uczestniczył w Gdańsku przedstawione zostały założenia i cele planowanego stowarzyszenia gmin o nazwie „Gdański Obszar Metropolitalny”.

Burmistrz poinformował, że w związku z wieloma wątpliwościami, w szczególności związanymi z kosztami funkcjonowania stowarzyszenia na razie nie podejmujemy decyzji o przystąpieniu.

Burmistrz Helu poinformował dodatkowo, że wziął udział w spotkaniu zorganizowanym przez prezydenta Gdyni, który zaproponował, aby odbywały się cykliczne spotkania wójtów i burmistrzów z obszaru północnego naszego województwa, w trakcie których omawiane byłyby i ewentualnie ustalane wspólne stanowiska gmin w ważnych sprawach jak np. gospodarka odpadami, energetyka, transport itd.

Burmistrz Helu poinformował, że złożone zostało oświadczenie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości przy ul. Wiejskiej. Jednak ze względu na wady prawne nieruchomości nie została ona wydana gminie przez PSS Spółem. Obecnie trwa wyjaśnienie sprawy.

Burmistrz Helu powiedział, że z inicjatywy dyrektora Urzędu Morskiego zorganizowane zostało spotkanie mające na celu uregulowanie stanu formalno-prawnego infrastruktury portowej dawnego portu wojennego Hel. W trakcie spotkania ustalono, że w pierwszej kolejności należy ustalić granice portu. Procedura ta obecnie jest w toku, po jej zakończeniu nastąpi przekazanie niezbędnych gruntów podmiotom, które będą zarządzać portem.

**Radny Sługocki** zapytał czy w momencie podpisania umowy z firmą POL-AQUA wiadomo było, że jest to firma z kapitałem hiszpańskim i kiedy firma rozpocznie prace na ul. Wiejskiej.

**Burmistrz Helu** odpowiedział, że:

- będzie próbował dowiedzieć się dlaczego nie rozpoczęto prac;
- materiały niezbędne do prac na ul. Wiejskiej zostały przywiezione i złożone przy Spółem
- władze wiedziały, że firma posiada kapitał hiszpański.



#### **pkt.10**

**Przewodniczący Rady** zapoznał radnych z pismami:

- Pan Losse uzupełnił wniosek o oryginały podpisu zgodnie z wymaganymi przepisami,
- Komendant Policji przesłał pozytywną opinię dot. kandydata na ławnika
- Pani Maria Pelechaty przesłała pismo dot. oceny z zachowania córki, które rozpatrzone zostało pozytywnie
- Urząd Skarbowy przesłał informację o umorzeniu raty podatku od spadku, darowizn,
- Stacja Morska poinformowała, że jest niezadowolona ze sposobu wykorzystania baneru na „małej plaży”,
- ABW poinformowało o zawieszeniu postępowania sprawdzającego w sprawie poszerzenia bezpieczeństwa dla burmistrza Helu
- Komendant Placówki Straży Granicznej wystąpił z wnioskiem o dofinansowanie zakupu paliwa
- Radny Motyka złożył uzupełnienie do oświadczenia majątkowego
- Burmistrz przypomniał o składaniu wniosków do budżetu na 2012 do dnia 30 września
- Pani Anna Sobczak napisała prośbę o przydział mieszkania,
- „Marina Helska” wystąpiła z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie działalności po godzinie 22:00,
- Pani Siwek-Miękus wystąpiła o zmianę warunków dzierżawy terenu z trzyletniej na wieloletnią,
- pismo w sprawie odwołania od decyzji komisji stypendialnej o przyznanie stypendium. Rada Miasta pozytywnie rozpatrzyła odwołanie.

**Przewodniczący Rady Miasta** przedstawił także propozycję szkolenia dla radnych Rady Miasta.

### **Część trzecia**

#### **pkt. 1**

**Radna Jarosz** zapytała jak wygląda sprawa remontu dachu w budynku na ul. Wiejskiej, gdzie mieszka pani Zapletal, Budzisz, Brzezińska.

Burmistrz Helu poinformował, że zostało wysłane pismo do pana Indyka i pani Zapletal.

Radna Janiak zapytała czy istnieje możliwość zakupu szczepionek przeciw grypie dla mieszkańców Helu, którzy ukończyli sześćdziesiąty piąty rok życia.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym, że pytania zadawane powinny być w części drugiej obrad – interpelacje i pytania w sprawach bieżących. W związku z tym pani radna Janiak otrzyma odpowiedź na zadane pytanie na najbliższej sesji.

Radny Klajnert wniósł, aby wykreślić z porządku obrad punkt –interpelacje i zapytania, gdyż jest to powtórzenie z części drugiej – interpelacje i zapytania.

#### **pkt.2**

**Przewodniczący Rady** zwrócił się do burmistrza Helu z wnioskami o:

- wpłynięcie na panią prezes Kosińską, aby uczestniczyła w sesjach RM, na które jest każdorazowo zapraszana, jeśli nie może uczestniczyć o przekazanie takiej informacji do obsługi Rady Miasta Helu,
- wprowadzenie tzw. „stopki” przy uchwałach, co pozwoli rozwiązać wątpliwości czy dana uchwała jest sprawdzona pod względem prawnym

Przewodniczący Rady zwrócił się także z wnioskiem do radnego Pszenicznego o przedstawienie propozycji na temat zabezpieczenia rejonu ul. Wiejskiej 80 przed aktami wandalizmu.

**Przewodniczący Rady** złożył wniosek w sprawie zużycia energii elektrycznej w noclegowni, potrzebie zainstalowania liczników energii elektrycznej na kartę. Zapytał także czy zostały takie liczniki zakupione, w jaki sposób pobierana jest energia elektryczna, z jakich środków jest opłacana i dlaczego tak dużo.

**Radny Klajnert** złożył wniosek komisji gospodarczej w sprawach:

- przeglądu znajdujących się na terenie miasta Helu wszelkiego rodzaju tymczasowych obiektów budowlanych

- sprawdzenia czy tymczasowe obiekty budowlane i reklamy zostały postawione, umieszczone i istnieją zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, czy wnoszone są do budżetu miasta z tego tytułu opłaty i podatki

- czy i w jaki sposób istniejące obiekty i reklamy wpływają na wizerunek miasta.

Komisja gospodarcza wniosowała, aby wyniki przeglądu zostały przedstawione do końca października 2011 r.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że radny Klajnert poprosił o poprawienie pomyłki zapisanej w głosowaniu przy absolutorium, tj. wpisanie 5 głosów „przeciw”, zamiast 5 głosów „wstrzymujących”.

### **Pkt.3**

Protokół z IX i X sesji Rady Miasta Helu został przyjęty 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował radnym za uczestnictwo w sesji, po czym zamknął obrady.

Protokołowała: Mirela Figurska

Załączniki do protokołu:

1. porządek obrad,
2. listy obecności,
3. projekty uchwał;
4. uchwały podjęte,
5. sprawozdanie dyrektor ZSO Hel;
6. interpelacja radnego Klajnerta;
7. zapytania Przewodniczącego Rady Miasta do burmistrza Helu;
8. sprawozdanie z przyznanych stypendiów;
9. sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2011 r.;
10. zestawienie spraw spornych z udziałem miasta Helu;
11. sprawozdanie z działalności burmistrza w okresie międzysesyjnym;
12. sprawozdanie burmistrza z realizacji uchwał;

Protokół zatwierdzony głosami:

„za” ..... 14

„przeciw” ..... 0

„wstrzymującymi się” ..... 0

dnia ..... 27.10.2011v

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Marek Chroń*