

BURMISTRZ HELU

ul. Wiejska 50

84-150 HEL

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o wymiarach 2,5 m x 3,5 m, wysokość maksymalnie 3 m, położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej 52/54, ozn. geodezyjne nr 284/2, zapisanej w księdze wieczystej KW 19059 na okres od dnia 1 maja 2013 roku do 30 września 2013 roku.

Przeznaczenie: działalność polegająca na sprzedaży lodów, gofrów, napojów chłodzących.

Przetarg odbędzie się w dnia **03 kwietnia 2013 roku o godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (pokój nr 110).

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za sezon wynosi netto :15.000,00 zł

Wadium płatne w wysokości: 2.000,00 zł

Do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne lub prawne, które w terminie do dnia **29 marca 2013r.**, wpłacą wadium w podanej powyżej wysokości, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062.

Dzierżawca, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zobowiązany będzie uzgodnić z Wydierżawiającym szczegółowy projekt zagospodarowania dzierżawionego terenu oraz dokonać stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch równych ratach:

I rata w terminie do dnia 15 lipca 2013 roku,

II rata w terminie do dnia 15 sierpnia 2013 roku.

Na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium.

W przypadku nie wpłacenia raty czynszu w wyznaczonym terminie, wadium ulegnie przepadkowi, a umowa wygaśnie w trybie natychmiastowym.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:

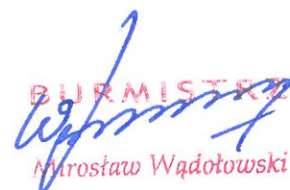
1. uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie
2. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
3. zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości itp.

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu, oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Hel, dnia 13.03.2013 roku


BURMISTRZ
Mirosław Wądołowski

BURMISTRZ HELU
ul. Wiejska 50
84-150 HEL

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Helu ogłasza
pierwszy nieograniczony przetarg ustny
na dzierżawę terenu na cele parkingowe
w okresie od dnia 1.05.2013 r. do 30.09.2013 r.**

przy ulicy Admirala Steyera, część działki ozn. geod. nr 138/11 o pow. 1500 m²

**cena wywoławcza : netto 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych)
wadium płatne w wysokości: 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych)
do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT**

Przetarg odbędzie się w dniu **8 kwietnia 2013 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić do dnia 04 kwietnia 2013 roku na rachunek Urzędu Miasta w Banku Pekao SA Nr 08124054001111000049157062,

Z uczestnikiem przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę za dzierżawę gruntu, zostanie podpisana umowa dzierżawy. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia czynszu dzierżawnego w dwóch ratach:

1. ½ kwoty czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 15 lipca 2013 roku
2. ½ kwoty czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 15 sierpnia 2013 roku

Na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium. W przypadku nie wpłacenia raty czynszu w wyznaczonym terminie, wadium ulegnie przepadkowi, a umowa wygaśnie w trybie natychmiastowym.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:

1. przygotowania terenu do celów parkingowych,
2. utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie, uiszczania opłaty za odprowadzanie nieczystości stałych powstałych na nieruchomości, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie o utrzymaniu porządku i czystości w gminach oraz odpowiednich uchwałach Rady Miasta Helu

Uchylenie się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209 (tel. 58 6777-251).

Niniejsze ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Helu www.bip.hel.eu.

Hel, dn.13.03.2013 r.


BURMISTRZ
Mirosław Wądotowski