

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców Helu i prowadzących działalność gospodarczą i mających siedzibę tej działalności w mieście Helu, na dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod stoiska handlowe o powierzchni 10 m² każde (wg numeracji w formie załącznika graficznego):

1. 6 stoisk przy ulicy Bulwar Nadmorski - części działki ozn. geod. nr 567/2 KW GW2W/00032627/8,
2. 7 stoisk przy ulicy Morskiej - części działki ozn. geod. nr 567/2 KW GW2W/00032627/8,
3. 26 stoisk na terenie portu rybackiego – część działki ozn. geod. nr 571/4 KW 7212,
4. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana,
5. okres dzierżawy – od 01.07.2015 r. do 31.08.2015 r.,
6. cel dzierżawy - działalność handlowa,
7. cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – 3200,00 zł (netto), do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT,
8. wadium płatne do dnia 16 lutego 2015 roku, w wysokości 600,00 zł, na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062. W przypadku zamiaru przystąpienia do przetargu na więcej niż jedno stoisko handlowe, wadium należy wnieść dla każdego z nich.
9. czynsz płatny w dwóch ratach: pierwsza najpóźniej przed podpisaniem umowy, druga w terminie do 15 sierpnia 2015 roku (na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium),
10. przetarg odbędzie się w dniu **19 lutego 2015 roku o godz. 10.00**, w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (sala konferencyjna, nr 2).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest dostarczenie do sekretariatu Urzędu Miasta Helu do dnia 17 lutego 2015 roku:

- 1) potwierdzenia wpłaty wadium w podanej powyżej wysokości i terminie,
- 2) pisemnego oświadczenia o tym, że uczestnik jest stałym mieszkańcem Helu,
- 3) dostarczenie odpisu z ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzającego prowadzenie i posiadanie siedziby tej działalności na terenie miasta Helu.

Dzierżawcy zobowiązani będą do:

- 1) prowadzenia działalności w jednolitych obiektach handlowych, których architekturę uzgodnią z wydzierżawiającym, oraz dokonaniu stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego, zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 2) dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie i wokół niego, a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 3) nie poddzierżawiania terenu osobom trzecim.

Uchylenie się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg, w terminie określonym przez organizatora przetargu spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

W przypadku braku wyłonienia dzierżawców poszczególnych stoisk, przetarg dla tych punktów zostanie powtórzony w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Hel, dnia 05.02.2015 roku

BURMISTRZ

Dr Klemens Adam Kobłoke