

**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony dla mieszkańców Helu i prowadzących działalność gospodarczą i mających siedzibę tej działalności w mieście Helu, na dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod stoiska handlowe o powierzchni 10 m<sup>2</sup> każde, (wg numeracji w formie załącznika graficznego )

1. 6 stoisk przy ulicy Bulwar Nadmorski - części działki ozn. geod. nr 567/2 KW GW2W/00032627/8
2. 7 stoisk przy ulicy Morskiej - części działki ozn. geod. nr 567/2 KW GW2W/00032627/8
3. 26 stoisk na terenie portu rybackiego – część działki ozn. geod. nr 571/4 KW 7212
4. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
5. okres dzierżawy – od 01.07.2016 r. do 31.08.2016 r.
6. cel dzierżawy - działalność handlowa
7. cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – 3200,00 zł (netto) do ceny uzyskanej w drodze licytacji doliczony zostanie 23% VAT
8. wadium płatne w wysokości 600,00 zł na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062, w terminie do dnia 03 marca 2016 r., w przypadku zamiaru przystąpienia do przetargu na więcej niż jedno stoisko handlowe, wadium należy wnieść dla każdego z nich
9. czynsz płatny w dwóch ratach : pierwsza w terminie do dnia 30 kwietnia 2016 roku, druga w terminie do 15 sierpnia 2016 roku (na poczet drugiej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium)
10. przetarg odbędzie się w dniu **07 marca 2016 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 ( sala konferencyjna nr 2 ).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest dostarczenie do dnia 04 marca 2016 roku ( pokój nr 209)

- 1) potwierdzenia wpłaty wadium w podanej powyżej wysokości oraz terminie,
- 2) pisemnego oświadczenia o tym, że uczestnik jest stałym mieszkańcem Helu,
- 3) dostarczenie odpisu z ewidencji działalności gospodarczej potwierdzające prowadzenie i posiadanie siedziby tej działalności na terenie miasta Helu

Dzierżawcy zobowiązani będą do:

- 1) prowadzenia działalności w jednolitych, obiektach handlowych, których architekturę uzgodnią z wydzierżawiającym, po dokonaniu stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 2) dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie wokół niego a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 3) nie poddzierżawiania terenu

Uchylenie się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg, w terminie określonym przez organizatora przetargu spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

W przypadku braku wyłonienia dzierżawców wszystkich stoisk przetarg zostanie powtórzony w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu, oraz na stronie internetowej bip.hel.eu.

Hel, dnia 16.02.2016 roku

**BURMISTRZ**

*Dr Klemens Adam Kobnke*