

1986

U c h w a ł a Nr XIV/104/95
Rady Miejskiej w Helu
z dnia 28 grudnia 1995 roku

w sprawie **ustalenia stawek za dzierżawę gruntu położonego w granicach administracyjnych miasta Hel.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz.95, zm: Nr 32 poz.191, Nr 34 poz.199, Nr 43 poz.253, Nr 89 poz.518, z 1991r. Nr 4 poz.18, Nr 110 poz.473, z 1992 r. Nr 85 poz.428, Nr 100 poz.499 z 1993r. Nr 17 poz.78, z 1994 r. Nr 86 poz.397 i Nr 122 poz.593 oraz 1995 r. Nr 74 poz.368, Nr 124 poz.601) i art.4 ust.1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1935r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (j.t.z 1991r.Dz.U.Nr 30 poz.127, zm: z 1991r. Nr 103 poz.446, Nr 107 poz.464, z 1993r. Nr 47 poz.212, Nr 131 poz.629, z 1994r. Nr 27 poz.96, Nr 31 poz.118, Nr 84 poz.384, Nr 85 poz.388, Nr 89 poz.415)

Rada Miejska w Helu uchwała co następuje:

par.1

Stawkę za dzierżawę gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Hel ustala się w/g stawek podanych w paragrafie 2 przy uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

par.2

- 1) Stawki w zł.za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:
 - przemysłowewynosi 0,29 zł.+ 22% VAT = 0,35 zł.
 - garaże blaszanewynosi 0,19 zł.+ 22% VAT = 0,22 zł.
 - handlowe, usługowe i gastronomicznewynosi 5,08 zł.+ 22% VAT = 6,20 zł.
 - parkingi i pola namiotowe....wynosi 0,67 zł.+ 22% VAT = 0,82 zł.
- 2) Stawki w zł.za 1 m² powierzchni w stosunku rocznym za tereny użytkowane na cele:
 - upraw warzywniczychwynosi 0,07 zł.+ 22% VAT = 0,08 zł.
- 3) Stawki w zł.w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:
 - usługowe i handlowe (ruchome punkty sezonowe)....wynosi 191,80zł.+22% VAT = 234 zł.

- 4) Stawki w zł. w skali miesięcznej od jednego stolika dot.
- gastronomii letniejwynosi 17,50 zł.
- 5) Stawki w zł. w stosunku rocznym za plansze reklamowe(tablice)
- do 1 m² powierzchni.....wynosi 46,80 zł.
- za każdy następny rozpoczęty m².....wynosi 50% stawki podst.

par.3

Dzierżawcy z którymi Gmina zawarła dziesięcioletnie umowy dzierżawy poza miesiącami: maj,czerwiec,lipiec,sierpień,wrzesień płacić będą 80% stawki ustalonej w par.2 niniejszej uchwały tj:
4,06 + 22% VAT = 4,95 zł. za 1 m² w skali miesięcznej.

par.4

Ustalone uchwałą stawki za dzierżawę gruntu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymania czystości ulic i chodników przyległych do przedmiotu dzierżawy,z tytułu korzystania z kanalizacji miejskiej itp. Za wymienione usługi dzierżawca ponosi opłaty na podstawie odrębnych umów.

par.5

Traci moc uchwała Rady Miejskiej Nr V/39/94 z dnia 21 grudnia 1994r.

par.6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 1996 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Krzysztof Sołnicki
Krzysztof Sołnicki