

**UCHWAŁA Nr XIV/97/99**  
**Rady Miasta Helu**  
**z dnia 27 października 1999 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, zm. 1996 r. Dz. U. Nr 58 poz. 261, nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126 ), art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 115 poz. 741, zm. z 1998 r. Nr 106 poz. 668, z 1999 r. Nr 49 poz. 484 )

***Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:***

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów w ten sposób, że Gmina Hel przekaze w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku działkę ozn. nr **432/2**, o pow. 227m<sup>2</sup>, położoną w Helu, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 19059, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel, w zamian za co Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Pucku, rozwiąże umowę użytkowania wieczystego ustanowionego na jej rzecz i przekaze na rzecz Gminy działkę ozn. nr **441/6**, o pow. 254 m<sup>2</sup>, położoną w Helu, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 7396, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pucku na nieruchomości położonej w Helu o pow. 254 m<sup>2</sup> oznaczonej jako działka nr 441/6, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi Księgę Wieczystą Nr 7396, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Hel.

**§ 3.**

Ta strona umowy, która w wyniku zamiany otrzyma nieruchomość o wyższej wartości zobowiązana jest dopłacić drugiej stronie kwotę, której wysokość stanowi różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 4.**

Wycenę nieruchomości ustalić na podstawie opinii biegłego rzeczoznawcy.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Helu.

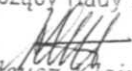
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych

Przewodniczący Rady Miasta Helu

  
Tadeusz Klajnert