

U C H W A Ł A Nr XV/106/99
Rady Miasta Helu
z dnia 16 grudnia 1999 r.

w sprawie ustalenia stawek za dzierżawę gruntu położonego w granicach administracyjnych miasta Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz.74, zm.:1996r. Dz. U. Nr 58 poz.261, Nr 106 poz.496, Nr 132 poz.622, z 1997 r. Nr 9 poz.43, Nr 106 poz.679, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz.734, Nr 123 poz.775, z 1998r. Nr 155 poz.1014, Nr 162 poz.1126) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz.741, zm. z 1998 r. Nr 106 poz.668, z 1999 r. Nr 49 poz.484)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Oplatę za dzierżawę gruntów położonych w granicach administracyjnych miasta Helu ustala się wg stawek podanych w paragrafie 2 przy uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Stawki za 1m² powierzchni wynoszą w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:
- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| 1) przemysłowe | 0,48 zł + 0,11 zł (VAT) = 0,59 zł |
| 2) garaże | 0,30 zł + 0,07 zł (VAT) = 0,37 zł |
| 3) handlowe, gastronomiczne | |
| a) w m-cach I,II,III,IV,V,X,XI,XII | 1,07 zł + 0,24 zł (VAT) = 1,31 zł |
| b) w m-cach VI,VII,VIII,IX | 19,50 zł + 4,29 zł (VAT) = 23,79zł |
| 4) usługi | 1,30 zł + 0,29 zł (VAT) = 1,59 zł |
| 5) pola namiotowe | 1,64 zł + 0,36 zł (VAT) = 2,00 zł |
| 6) parkingi | 4,40 zł + 0,97 zł (VAT) = 5,37 zł |
| 7) inne nie wym. w pkt. 1-6 | 1,75 zł + 0,39 zł (VAT) = 2,14 zł |

2. Stawki za 1 m² powierzchni płatne jednorazowo w ciągu roku do dnia 31 marca 2000 r. wynoszą za tereny użytkowane na cele upraw warzywniczych $0,30 \text{ zł} + 0,07 \text{ zł (VAT)} = 0,37 \text{ zł}$
3. Stawka miesięczna za ruchome punkty sezonowe – za 1 punkt do 4 m² powierzchni wynosi : $574,00 \text{ zł} + 126,28 \text{ zł (VAT)} = 700,28 \text{ zł}$.
4. Opłata za ruchome punkty sezonowe, o których mowa w pkt.3 wnoszona jest jednorazowo za cały okres trwania dzierżawy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Stawka miesięczna od jednego stolika (maksymalnie 4 osobowego) dotyczącego gastronomii wynosi : $25,00 \text{ zł} + 5,50 \text{ zł (VAT)} = 30,50 \text{ zł}$.

§ 3.

Dzierżawcy, którzy prowadzą całoroczną działalność handlową lub gastronomiczną, płacić będą stawkę za 1 m² powierzchni gruntu w skali miesięcznej w wysokości : $7,00 \text{ zł} + 1,54 \text{ zł (VAT)} = 8,54 \text{ zł}$.

§ 4.

Ustalone uchwałą stawki za dzierżawę gruntu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymania czystości ulic i chodników przyległych do przedmiotu dzierżawy, korzystania z kanalizacji miejskiej, itp.
Za wymienione usługi dzierżawca ponosi opłaty na podstawie odrębnych umów.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr V/30/98 Rady Miasta Helu z dnia 30 grudnia 1998 r.


§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2000 r.

§ 7.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych.

Przewodniczący Rady Miasta Helu


Tomasz Klajnert