

## UCHWAŁA Nr XXI/148/96

Rady Miejskiej w Helu  
z dnia 20 grudnia 1996r.

w sprawie: ustalenia stawek za dzierżawę gruntu położonego  
w granicach administracyjnych miasta Hel.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie terytorialnym / jednolity tekst z 1996r. Dz.U.Nr 13 poz.74 /, art. 4  
ust.1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu  
nieruchomości / j.t.z 1991r.Dz.U.Nr 30 poz.127 ze zm.Dz.U.z 1991r. Nr 103 poz.  
446,Nr 107 poz.464 z 1993r. Nr 47 poz.212,Nr 131 poz. 629, 1994r. Nr 27 poz.96  
Nr 31 poz.118, Nr 84 poz.384, Nr 85 poz.388,Nr 89 poz.415/  
Rada Miejska w Helu uchwała co następuje:

& 1.

Stawkę za dzierżawę gruntów położonych w granicach administracyjnych  
miasta Hel ustala się w/g stawek podanych w paragrafie 2 przy  
uwzględnieniu dalszych postanowień niniejszej uchwały.

& 2.

1. Stawki w zł. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni w stosunku miesięcznym za tereny  
użytkowane na cele:
  - a) przemysłowe..... **0,35 zł.** + VAT = **0,43 zł.**
  - b) garaże blaszane ..... **0,23 zł.** + VAT = **0,28 zł.**
  - c) handlowe,usługowe,  
gastronomiczne..... **6,10 zł.** + VAT = **7,44 zł.**
  - d) parkingi, pola namiotowe..... **0,80 zł.** + VAT = **0,98 zł**
  - e) inne nie wymienione w pkt a-d ..... **0,70 zł.** + VAT = **0,85 zł.**
2. Stawki w zł. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni w stosunku rocznym za tereny  
użytkowane na cele:
  - a) upraw warzywniczych ..... **0,08 zł.** + VAT = **0,10 zł.**
3. Stawki w zł. w stosunku miesięcznym za tereny użytkowane na cele:
  - a) usługowe i handlowe  
/ ruchome p-ty sezonowe do 4 m<sup>2</sup> powierzchni/... **230,17 zł.** + VAT = **280,81 zł.**  
za każdy następny metr kwadratowy .... **50,00 zł.** + VAT = **61,00 zł.**

4. Stawki w zł. w skali miesięcznej od jednego stolika dot.  
gastronomii ..... **21,00 zł. + VAT = 25,62 zł.**
5. Stawki w zł. w stosunku rocznym za plansze/tablice/ reklamowe  
za 1 m2 powierzchni ..... **100,00 zł. + VAT = 122,00 zł.**

& 3.

Dzierżawcy, z którymi Gmina Hel zawarła dziesięcioletnie umowy dzierżawy poza miesiącami : maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień płacić będą 80% stawki ustalonej w & 2 pkt 1a niniejszej uchwały tj. **4,88 zł. + VAT = 5,95 zł.**

& 4.

Ustalone uchwałą stawki za dzierżawę gruntu nie obejmują opłat za usługi komunalne z tytułu utrzymania czystości ulic i chodników przyległych do przedmiotu dzierżawy, z tytułu korzystania z kanalizacji miejskiej itp. Za wymienione usługi dzierżawca ponosi opłaty na podstawie odrębnych umów.

& 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje od dnia **01 stycznia 1997r.**

& 6.

Traci moc uchwała Nr XIV/104/95 z dnia 28 grudnia 1995r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Helu  
*Krzysztof Sołnicki*