



Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w zabudowanej części miasta, kilkaset metrów od dworca i głównego deptaku - serca Helu z licznymi restauracjami, kawiarniami i sklepami. Otoczenie nieruchomości stanowią lasy, tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, ogródkami działkowymi oraz wojskowy ośrodek wypoczynkowy. W odległości ok. 1000 m od nieruchomości znajduje się plaża nad otwartym morzem.

Opis i charakterystyka

Nieruchomość – dawny kompleks koszarowy - zabudowana 15 obiektami budowlanymi o różnej funkcji (budynki koszarowe, koszarowo - sztabowe, kuchnia, jadalnia, magazyny, stacja pomp, zbiornik przeciwpożarowy oraz place utwardzone i drogi wewnętrzne). Teren nieruchomości płaski, miejscami bogato zadrzewiony, ogrodzony. Nieruchomość została podzielona na 25 działek o różnym areale i przeznaczeniu.

Szczegóły oferty

Dla nieruchomości nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Burmistrza Helu z dnia 13.09.2011 r. o warunkach zabudowy teren położony w obszarze zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz mieszanej: mieszkalno - usługowej. Możliwe jest przeznaczenie działek pod przyszłe inwestycje z zakresu usług i mieszkalnictwa.



AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO
ODDZIAŁ TERENOWY AMW W GDYNI
 ul. Marii Curie-Skłodowskiej 19, 81-231 Gdynia
 tel.: 58 712 24 99 fax 58 712 24 99
 e-mail: marketing.gdynia@amw.com.pl