

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Wiejskiej 109

zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 377/2

KW 34315

lokal mieszkalny Nr 5 położony na poddaszu budynku wolnostojącego, podpiwniczonego o pow. użyt. 50,39 m² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego i klatki schodowej wraz z udziałem wynoszącym 5039/21048 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu łącznego obszaru 353 m²

cena lokalu wynosi : 115.300,00 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy trzysta złotych)
wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi: 46803,70 zł
pierwsza opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 585,05 zł
pozostałe opłaty płatne corocznie przez 99 lat wynoszą: 468,04 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 20 grudnia 2013 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 08.11.2013 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, z póź. zmianami)

Burmistrz Helu

1. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawców, którzy zawarli umowę na okres 10 lat :
 - przy ul. Kaszubskiej - nieruchomość składająca się z działek: ozn. geod. nr 252/11 i 250/18 o pow. 124 m² KW GD2W/00016673/7
wartość prawa własności gruntu wynosi : **65.200,00 zł** (słownie : sześćdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych) + należny podatek VAT
 - przy ul. Kaszubskiej - nieruchomość składająca się z działek: ozn. geod. nr 252/12 i 250/19 o pow. 148 m² KW GD2W/00016673/7
wartość prawa własności gruntu wynosi : **77.800,00 zł** (słownie : siedemdziesiąt siedem tysięcy osiemset złotych) + należny podatek VAT
2. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości
 - przy ul. Wiejskiej – nieruchomość składająca się z działek : ozn. geod. nr 790 i 326/2 o pow. 5 m² KW 38010 i KW 3211
wartość prawa własności gruntu wynosi : **2.500,00 zł** (słownie : dwa tysiące pięćset złotych) + należny podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 20 grudnia 2013 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

Hel, dnia 08.11.2013 r.