

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
położonych w mieście Helu
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, położonej w Helu, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnych najemców wraz ze sprzedażą udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny

przy ul. Morskiej 5

zlokalizowany na nieruchomości ozn. geod. nr 166

KW 23687

lokal mieszkalny Nr 2 położony na piętrze budynku wolnostojącego, podpiwniczonego o pow. użyt. 43,32 m² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i pomieszczeń piwnicznych o pow. 7,10 m² wraz z udziałem wynoszącym 29585/105450 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu łącznego obszaru 190 m²

cena lokalu wynosi : 204.700,00 zł (słownie: dwieście cztery tysiące siedemset złotych)

wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego wynosi: 29.963,80 zł

pierwsza opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 374,50 zł


pozostałe opłaty płatne corocznie przez 99 lat wynoszą: 299,60 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z póź. zmianami) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 25 stycznia 2012 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu.

Hel, dnia 14.12.2012 r.


Burmistrz Miasta Helu