

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy**

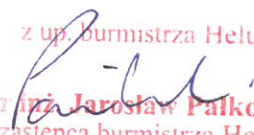
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 poz.2147 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Morskiej przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 567/2 o pow.30 m<sup>2</sup>, KW GD2W /000032627/8
2. planowany okres dzierżawy - 1.05.2018 roku do 30.09.2018 roku
3. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana
4. przeznaczenie- działalność gastronomiczno-handlowa
5. cena czynszu dzierżawnego za sezon - 13.200,00 zł + należny podatek VAT
6. czynsz płatny w trzech ratach - w terminie do dnia 15 lipca, 15 sierpnia
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
  - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 08.01.2018 roku

z up. burmistrza Helu  
  
mgr inż. Jarosław Pałkowski  
zastępca burmistrza Helu