

W P Ł Y N Ę Ł O  
 URZĄD MIASTA HELU  
 29. MAJ. 2013  
 L.dz. ....  
 ilość załącz. ....  
 podpis .....

BURMISTRZ MIASTA  
 HELU

WNIOSKI

z posiedzenia komisji stałych w dniu 28 maja 2013 r.

Komisje wnioskują o:

1. Przekazanie większej ilości informacji dotyczącej zakończenia i przekazania sieci „WOD-KAN”,
2. zorganizowanie wizyty komisji stałych na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków,
3. umorzenie zadłużenia lokalu przy ulicy Żeromskiego 12 w wysokości 44.799,29 z powodu braku możliwości ściągalności,
4. zaktualizowanie pobierania energii elektrycznej przez osoby przebywające w budynku przy ul. Helskiej tzw. „noclegowni”,
5. zamieszczenie na Cmentarzu Komunalnym ściany urnowej tzw. „kolumbarium”,
6. zamieszczenie oceny funkcjonowania Cmentarza Komunalnego w ogólnym sprawozdaniu z działalności ZZOM,
7. dostarczenie załączników przez Kierownika ZZOM do sprawy zadłużenia z tytułu opłaty czynszowej za lokal przy ul. Wiejskiej 66, celem wypracowania opinii przez Komisję Gospodarczą,
8. urealnienie stawek za czynsz w mieszkaniach komunalnych.

Sporządziła:  
 Karolina Soldatke

Przewodnicząca  
  
 Teresa Matuszewska

Do wiadomości

1) Przewodniczący Rady Miasta

decyzja o uw. zabud

Znak sprawy: JRP-7023-6/10

Hel, dnia 02.07.2013

Urząd Miasta Helu  
ul. Wiejska 50  
84-150 Hel  
tel. 58 677-72-40, fax 58 677-72-77

WPLYNEŁO  
RADA MIASTA HELU  
02. MAJ. 2013  
L.dz. 2565/2013  
Ilość załącz. 5  
podpis [signature]

Przewodniczący Rady Miasta Helu

Pan Marek Chroń

Burmistrz Helu

~~Pan Mirosław Wądołowski~~

Sprawa: informacja o realizacji

W nawiązaniu do ustaleń na posiedzeniu Rady Miasta Helu w dniu 27.06.2013 roku w załączeniu przesyłam informację o realizacji projektu pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Helu”.

Załącznik 1 na 5 str.

URZĄD MIASTA HELU  
ZNAK SPRAWY:  
RM.0002.G.2013

Jednostka Realizująca Projekt  
KIEROWNIK  
[signature]  
Cezary Ciężkowski

### INFORMACJA

#### o realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Hel”

1. Termin realizacji robót budowlanych:
  - a. Podpisanie umowy z Biurem Obsługi Inwestycji w Gdyni (BOI) na obsługę inwestycji przez inwestorów nadzoru – 24.06.2010. Zakończenie realizacji umowy z BOI – 30.11.2012.
  - b. Podpisanie umowy z firmą P.R.I. „POL-AQUA” na wykonanie podstawowego głównego zakresu robót budowlanych – 20.07.2010. Zakończenie realizacji umowy – 07.01.2013.
  - c. Podpisanie umowy z firmą „Instalcompact” na wykonanie trzech przepompowni lokalnych obsługujących budynki: Kościół, Leśna 14, Leśna 16 – 11.01.2013. Zakończenie realizacji umowy z „Instalcompact” – 17.04.2013.
2. Wykaz pozwoleń na budowę i zaświadczeń o zakończeniu budowy wydanych przez nadzór budowlany.

Lp.	Pozwolenie na budowę	Zaświadczenie o zakończeniu budowy wydane przez nadzór budowlany
1	Miasto – nr AB/KO-7351/15/2009/H z 19.02.2009 r. - Starosta Pucki	16.05.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku
2	Kasyno (działka 138/24) – nr WI-II.784.2.24.30.2012.MH z 07.05.2012 r. - Wojewoda Pomorski	26.04.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku
3	PB Hel tereny otwarte – nr AB/WB-6740/13/11/H z 22.03.2011 r. - Starosta Pucki	11.04.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku
4	PB Hel tereny zamknięte – nr WI-II.7844.15.26.2011.MH z 04.05.2011 r. - Wojewoda Pomorski	04.03.2012 – Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
5	Port Rybacki – nr WI-II.7840.649.63.2010.MKH z 18.02.2011 r. - Wojewoda Pomorski	23.05.2012 – Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
6	Osiedle Dworcowa – nr AB/KO-7351/13/2009/H z 12.02.2009 r. - Starosta Pucki	07.05.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku
7	P2P3 Parking – zezwolenie na inwestycję drogową nr AB-0718-139/10 z 25.10.2010 r. - Starosta Pucki	16.05.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku
8	115 Szpital – nr WI-II.784.2.45.41.2012 z 05.06.2012 r. - Wojewoda Pomorski	04.03.2013 – Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
9	Dworcowa 1 i 3 PKP – nr WI-II.7840.2.9.10.2012.BS z 28.02.2012 r. - Wojewoda Pomorski	04.09.2012 – Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
10	Przepompownie lokalne – nr AB/RW-6740/05/13/H z 16.01.2013 – Starosta Pucki	24.04.2013 – Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pucku

Zadania realizowane na podstawie pozwoleń na budowę określonych pod liczbą porządkową 8, 9 i 10 były rozszerzeniem projektu.

3. Koszty realizacji projektu.

a. Planowane koszty realizacji projektu.

Koszt robót budowlanych: 50111458,00 zł

Koszt przygotowania projektu: 489220,00 zł

Koszt nadzoru inwestorskiego: 2205882,00 zł

Koszt zarządzania projektem: 447300,00 zł

Koszt promocji: 221308,00

Rezerwa: 5254052,00 zł

Koszt całkowity: 58729220,00 zł

Dofinansowanie ze środków UE: 36938036,17

**Koszt rzeczywisty planowany do poniesienia przez Gminę Hel: 21791183,83 zł**

b. Rzeczywiste koszty realizacji projektu.

Koszt robót budowlanych: 31786399,87 zł

Koszt przygotowania projektu: 622720,30 zł

Koszt nadzoru inwestorskiego: 750000,26 zł

Koszt zarządzania projektem: 1280023,64 zł

Koszt promocji: 150243,41

Rezerwa: 2236976,95 zł (roboty rozszerzające zakres projektu)

Koszt całkowity – 36826364,43 zł

Dofinansowanie ze środków UE: 25214736,40 zł

**Koszt rzeczywisty poniesiony przez Gminę Hel – 11611628,03 zł**

4. Schematy modernizowanych i budowanych sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i wodociągowej.

Jednostka Realizująca Projekt  
**KIEROWNIK**  
*liż z kowalski*  
**Cezary Ciętkowski**




Oczyszczalnia  
ścieków

# Projekt pn. "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Miasta Helu" - kanalizacja sanitarna.

## Dane techniczno-ekonomiczne:

1. Ilość wybudowanej lub zmodernizowanej kanalizacji sanitarnej - 15,17 km, z tego w ramach POIS 14,35 km
2. Termin realizacji: lata 2010 - 2013

## Legenda:

- Ps - przepompownie ścieków sanitarnych
- PL - przepompownie lokalne ścieków sanitarnych
-  - trasa modernizowanej w ramach POIS sieci kanalizacji sanitarnej
-  - trasa nowobudowanej w ramach POIS sieci kanalizacji sanitarnej
-  - trasa kanalizacji wybudowanej ze środków spoza POIS



Projekt pn. "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Miasta Helu" -  
kanalizacja deszczowa

Dane techniczno-ekonomiczne:

1. Ilość wybudowanej i zmodernizowanej kanalizacji deszczowej - 7,73 km, z tego w ramach POIS - 7,35 km
2. Termin realizacji: lata 2010 - 2013

Legenda:

- nowubudowana kanalizacja deszczowa
- istniejąca kanalizacja deszczowa
- sieć kanalizacji deszczowej wybudowana ze środków spoza POIS
- P - wybudowane lub zmodernizowane przepompownie wód opadowych



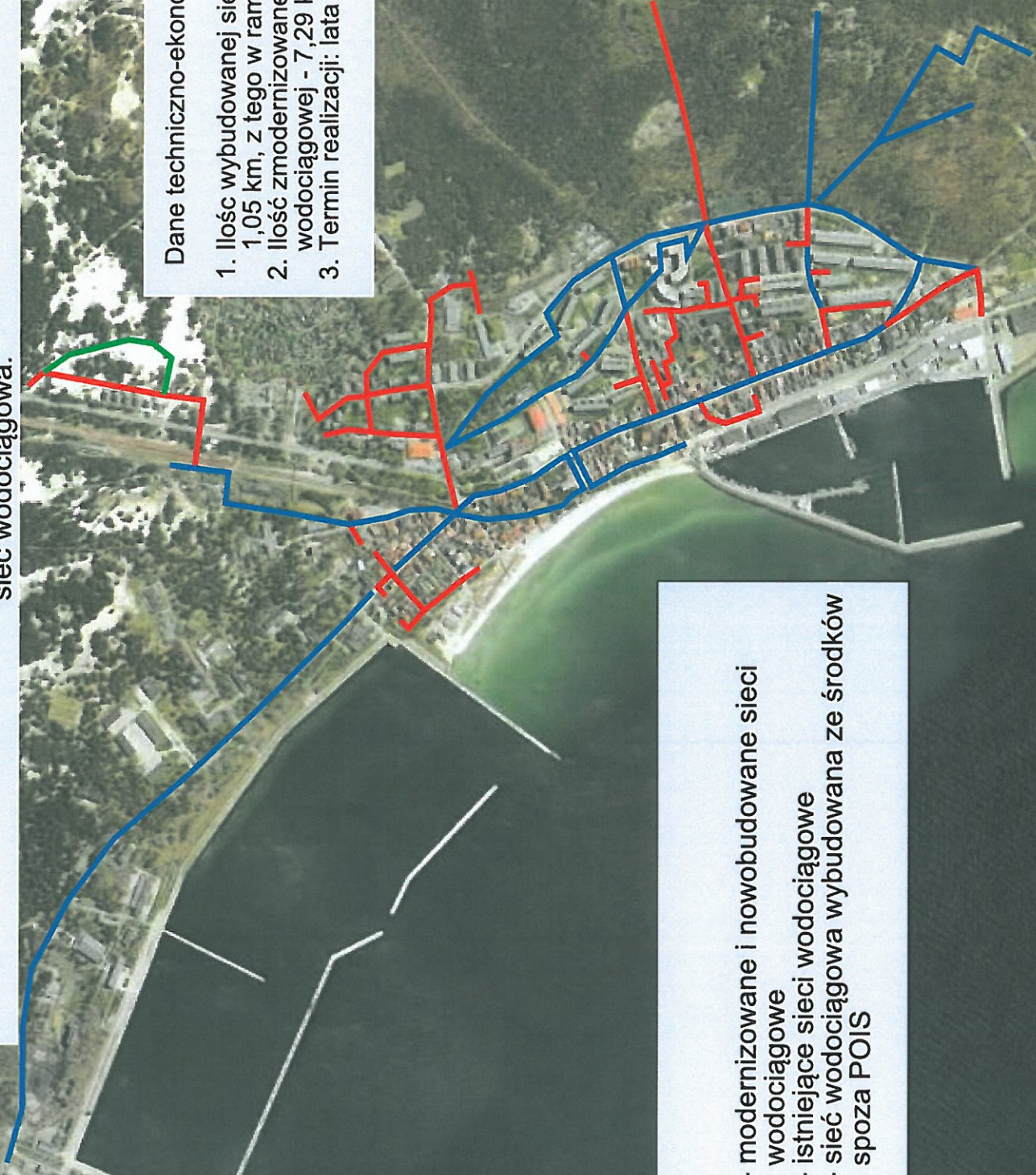
Projekt pn. "Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Miasta Helu" - sieć wodociągowa.

Dane techniczno-ekonomiczne:

1. Ilość wybudowanej sieci wodociągowej - 1,05 km, z tego w ramach POIS - 0,61 km
2. Ilość zmodernizowanej w ramach POIS sieci wodociągowej - 7,29 km
3. Termin realizacji: lata 2010 - 2013

Legenda:

- modernizowane i nowobudowane sieci wodociągowe
- istniejące sieci wodociągowe
- sieć wodociągowa wybudowana ze środków spoza POIS



Hel, dnia 17.06.2013 r.

RGAI.0003.1.2013

**Pani**  
**Teresa Matuszewska**  
**Radna Miasta Helu**

W odpowiedzi na wnioski z posiedzenia komisji stałych w dniu 28.05.2013 r. informuję:

1. informacja nt. zakończenia inwestycji „Uporządkowanie gospodarki wodościekowej na terenie Miasta Helu” zostanie przekazana na sesji w dniu 27.06.2013 r.,
2. miejską oczyszczalnią ścieków zarządza ZZOM i sprawę ewentualnej wizyty proszę uzgodnić z kierownikiem zakładu,
3. projekt uchwały zostanie przygotowany na jedną z najbliższych sesji Rady Miasta Helu,
4. sprawa indywidualnego rozliczania energii elektrycznej w tzw. noclegowni zostanie rozwiązana po przełączeniu zasilania z sieci wojskowej na sieć cywilną,
5. budowa kolumbarium jest w planach zarządcy cmentarza, trudno jednak określić termin realizacji,
6. Rada Miasta Helu uchwala plan pracy na dany rok i z niego wynika z jakimi informacjami zamierza się zapoznać. Jeżeli radni chcieliby łączyć te informacje to należy to uwzględnić w planie pracy.
7. przekazano kierownikowi ZZOM,
8. stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych komunalnych są realne.

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta Helu